



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

LOURDES ANGLADA CODINA (1 de 2)
DICCIONARI DE SIGNATURES
DI: 23/03/2026
HASH: 81d3d757ef6be1983579a54a80be992



Acta de la sessió ordinària de primera convocatòria de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 5 de març de 2026.

A Puig-reig, el dia cinc de març de dos mil vint-i-sis, a dos quarts de vuit del vespre prèvia la convocatòria oportuna, s'ha reunit la Junta de Govern Local a la Casa de la Vila, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Eva Serra Casellas, per a celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi són presents els/les senyors/es regidors/es, Antoni Clement Guitart, Immaculada Comas Reina i Pol Vila Oriols.

Assisteix també els senyors regidors Josep Parera Traserra i Roger Comellas Espelt.

Tots ells són assistits per mi, la Secretària d'aquest Ajuntament, Lourdes Anglada Codina.

A continuació la Sra. Presidenta obre l'acte, i s'entra a conèixer dels afers inclosos a l'ordre del dia, prèvia comprovació per la senyora secretària que existeix el quòrum legal previst per efectuar la sessió.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'acta de la sessió de 16 de febrer de 2026.

2.- EXPEDIENT 1127/2025. ALTA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. NCO

EXPEDIENT: 1127/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud d'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer *** .

Eva Serra Casellas (2 de 2)
DICCIONARI DE SIGNATURES
DI: 23/03/2026
HASH: 350ee94d561470160c81c64db888ad3





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada procedeix l'alta de subministrament d'aigua potable per a ús domèstic a l'habitatge situat Carrer *** .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar l'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer *** .

3.- EXPEDIENT 787/2026. ALTA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada pel senyor APF

EXPEDIENT: 787/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud d'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer ***

Revisada la documentació presentada procedeix l'alta de subministrament d'aigua potable per a ús domèstic a l'habitatge situat al carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar l'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer ***

4.- EXPEDIENT 688/2026. ALTA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. FBC

EXPEDIENT: 688/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud d'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer ***

Revisada la documentació presentada procedeix l'alta de subministrament d'aigua potable per a ús domèstic a l'habitatge situat Carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar l'alta de subministrament d'aigua per a ús domèstic a l'habitatge situat al Carrer ***

5.- EXPEDIENT 782/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

Vista la petició presentada per la Sra. JSA

EXPEDIENT: 782/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 1493 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 1493 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

6.- EXPEDIENT 748/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. CAJC

EXPEDIENT: 748/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3679 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3679 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

7.- EXPEDIENT 781/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. JBP

EXPEDIENT: 781/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3144 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3144 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

8.- EXPEDIENT 741/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. IFR

EXPEDIENT: 741/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al Carrer ***

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 2013 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al Carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 2013 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al Carrer ***

9.- EXPEDIENT 742/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. MCS

EXPEDIENT: 742/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 1913 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 1913 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

10.- EXPEDIENT 580/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada pel Sr. APC

EXPEDIENT: 580/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3055 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3055 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer ***

11.- EXPEDIENT 695/2026. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. RMDR

EXPEDIENT: 695/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable de la casa del carrer ***

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 698 de subministrament d'aigua potable de la casa del carrer ***

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 698 de subministrament d'aigua potable de la casa del carrer ***

12.- EXPEDIENT 726/2026. DECLARACIÓ DE FUITA D'AIGUA PER SOL·LICITAR UN RE CÀLCUL DE LA FACTURA



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vista la petició presentada per la Sra.ARC

EXPEDIENT: 726/2026

Assumpte: Sol·licitud del procediment de declaració de fuga d'aigua per sol·licitar un re càlcul de la factura per punxada.

Tal com es manifesta en la sol·licitud, i a l'hora aporta document justificatiu de la reparació de la incidència, en el qual es defineix la reparació de l'element que ha estat la causa del consum anormal d'aquest trimestre, atès que el volum d'aigua consumida té causa efecte amb un fet fortuït procedeix fer el re càlcul del volum lliurat, d'acord al que estableix la instrucció 4/2007 de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació del Cànon de l'Aigua per a usos domèstics en cas de fuga.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat el re càlcul de la factura objecte de fuga.

13.- EXPEDIENT 662/2026. DECLARACIÓ DE FUITA D'AIGUA PER SOL·LICITAR UN RE CàLCUL DE LA FACTURA

Vista la petició presentada per la Sra. MBM

EXPEDIENT: 662/2026

Assumpte: Sol·licitud del procediment de declaració de fuga d'aigua per sol·licitar un re càlcul de la factura per punxada.

Tal com es manifesta en la sol·licitud, i a l'hora aporta document justificatiu de la reparació de la incidència, en el qual es defineix la reparació de l'element que ha estat la causa del consum anormal aquests dos trimestres, atès que el volum d'aigua



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

consumida té causa efecte amb un fet fortuït procedeix fer el re càlcul del volum lliurat, d'acord al que estableix la instrucció 4/2007 de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació del Cànon de l'Aigua per a usos domèstics en cas de fuga.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat el re càlcul de la factura objecte de fuga.

14.- EXPEDIENT 684/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 684/2026)

Antecedent

El Sr. J.A.G.M. ha presentat instància, RE 2026-E-RE-522, en la qual demana posar el nínxol 82 TRINITAT del cementiri de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 82 TRINITAT



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Titular: En J.A.G.M. (**3016**)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

15.- EXPEDIENT 604/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 604/2026)

Antecedent

El Sr. J.R.L. ha presentat instància, RE 2026-E-RE-480, en la qual demana posar el nínxol 51-C del cementiri de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari:
Cementiri de Puig-reig

Nínxol 51-C

Titular: En J.R.L. (**1957**)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

16.- EXPEDIENT 605/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 605/2026)

Antecedent

La Sra. E.R.L ha presentat instància, RE 2026-E-RE-481, en la qual demana posar el nínxol 99-C del cementiri de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 99-C

Titular: Na E.R..L. (**2716**)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

17.- EXPEDIENT 3461/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA DESENRUNAR I TREURE TRASTOS

Expedient: 3461/2025

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 10 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1880, LMSQG representant de l'interessat Obraservei 24h, sl amb CIF número **1768**, presenta comunicació prèvia d'obra per desenrunar i treure trastos del carrer **

Presentant l'autoliquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per la prestació de servis urbanístics, segons les ordenances fiscals vigents, quedant desglossat de la següent forma:



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 38,50 € (3,50%)
 - Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 8,58 € (0,78%)
2. El 19 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe corresponent.
 3. Es tramita informe jurídic.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.

2. Es pren coneixement de l'autoliquidació i pagament de l'ICIO i de la taxa corresponent per import de 47,08 € d'acord amb les ordenances fiscals municipals

3. Condicions:

- Certificat d'acceptació de residus, segons model normalitzat (PROGROC 89/010) amb la fiança de projecte de 150,00 €, per un gestor homologat, tal i com defineix el projecte en l'Estudi de Gestió de Residus

- El termini serà d'1 any per iniciar-les i de 3 per acabar-les.

- Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.

- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.

- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.

- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

18.- EXPEDIENT 3345/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA AÏLLAMENT TÈRMIC I PINTAT

Expedient: 3345/2025

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 23 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1989, Obraservei 24h SL representant de A. A. , presenta comunicació prèvia d'obra per a l'aïllament tèrmic i pintat del local de planta baixa del carrer Major 57 bxs.

Presentant l'autoliquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per la prestació de servis urbanístics, segons les ordenances fiscals vigents, quedant desglossat de la següent forma:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 39,31 € (3,50%)
- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 8,76 € (0,78%)

2. El 16 de desembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe corresponent.

3. Es tramita informe jurídic.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de govern Local per unanimitat ACORDA

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

2. Es pren coneixement de l'autoliquidació i pagament de l'ICIO i de la taxa corresponent per import de 48,06 € d'acord amb les ordenances fiscals municipals

3. Condicions:

- El termini serà de 1 any per iniciar-la i 3 per acabar.
- Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

19.- EXPEDIENT 3324/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA INSTAL·LACIÓ D'AEROTERMIA

Fets

1. El 10 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1878 i 2025-E-RE-1879, l'empresa 2XL INSTAL·LACIONS S.L. representant de MTR amb DNI ***3905**, presenta comunicació prèvia d'obra per la instal·lació d'aerotermita ubicada al carrer les Abelles 58 bxs.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

2. El 23 de gener de 2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable.
3. S'emet informe jurídic.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La junta de Govern Local, per unanimitat

Acorda



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.

a. Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents en la localitat. Així mateix haurà de respectar allò que s'ha fixat en el Pla/estudi de seguretat, si escau.

b. Els requeriments i condicions generals que consten en el document de concessió municipal (condicions generals, gestió de residus, comunicat de final d'obra, liquidació de taxa i impost,... que s'escaiguin), i l'Informe emès pel Servei tècnic municipal seran de compliment obligat pel promotor.

2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 317,13 € (3,50%)

- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 70,68 € (0,78%)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: ***

C/C: ***

Import: 387,81 €

Descripció: Expedient 3324/2025

Demanem que ens envii el justificant al correu: cunillps@puig-reig.cat.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. Condicions generals:

- Terminis 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Presentar fotografia de l'obra acabada
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

20.- EXPEDIENT 70/2026. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA SUBSTITUCIÓ VORERA PER FACILITAR ENTRADA GARATGE

Expedient: 70/2026

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1. El 29 de desembre de 2026, amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-3681, el Sr. LRC amb DNI ***2615**, presenta comunicació prèvia d'obra per la substitució de peces de la vorera a fi de facilitar l'entrada al garatge situat al carrer ***

Presentant l'autoliquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per la prestació de servis urbanístics, segons les ordenances fiscals vigents, quedant desglossat de la següent forma:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 11,22 € (3,502%)
- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 2,50 € (0,78%)

2. El 12 de gener de 2026, amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-65, l'interessat aporta certificat de runes.

3. El 13 de gener de 2026, l'arquitecte municipal emet informe corresponent, on diu:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar la comunicada de fer GUAL REMUNTABLE a C/ Pau Casals 24 de Puig-reig, amb un pressupost de 320,65 €,

considerant els fets detallats anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT.

Condicions:

- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar
- Presentar fotografia obra acabada
- Justificació de la deixalleria dels residus



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. Es tramita informe jurídic.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat Acorda

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

2. Es pren coneixement de l'autoliquidació i pagament de l'ICIO i de la taxa corresponent per import de 13,72 € d'acord amb les ordenances fiscals municipals

3. Condicions:

- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar
- Presentar fotografia obra acabada
- Les obres podran iniciar-se l'endemà de la presentació de la comunicació prèvia i s'hauran d'acabar en un termini màxim d'un any. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

21.- EXPEDIENT 1398/2024. QUEDAR ASSABENTAT DE LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES I DE LA PRIMERA OCUPACIÓ

EN AQUEST PUNT S'ABSENTA DE LA SALA EL SR. ANTONI CLEMENT PER TENIR CONFLICTE D'INTERÈS.

Expedient: 1398/2024



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Assumpte: Quedar assabentat de la finalització de les obres i de la primera ocupació de l'habitatge en planta baixa respecte al carrer *** , immoble situat al carrer *** , façana oposada al carrer *** , amb referència cadastral número *** .

ANTECEDENTS DE FET

1. El 10 de gener de 2026 amb registre d'entrada número 2026-E-RE-39, l'interessat comunica el final d'obra i demana la primera ocupació de l'habitatge en planta baixa respecte al carrer *** , immoble situat al carrer *** , façana oposada al carrer *** , amb referència cadastral número *** de Puig-reig.

2. El 13 de febrer de 2026 l'arquitecte municipal emet informe favorable, on diu:

PRIMER. Que a les 13:00 hores del dia de febrer de 2026, els serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Puig-reig van realitzar la visita de comprovació de les obres realitzades

SEGON. Que les obres en que es demana la PRIMERA OCUPACIÓ, s'ha presentat el certificat final d'obres visa, l'annex A de no modificacions substancials durant l'execució i de l'Annex B de relació de controls d'obra i resultats.

TERCER. Que per la primera ocupació caldria presentar el model 900 D de declaracions cadastrals de bens immobles, però que com que posteriorment a la presentació de la llicència d'obres es va presentar una divisió horitzontal on constava la superfície del projecte, ja es va realitzar aquesta declaració i per tant, actualment ja consta l'ús com a residencial, amb la superfície de projecte inicial.

QUART. Que les obres realitzades s'ajusten al projecte presentat, i es troben en les condicions adequades per a ser utilitzades per la seva finalitat.

FONAMENTS DE DRET



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La Legislació aplicable ve determinada:

- Article 187.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 266 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents a la votació

ACORDA

1. Donar-se per assabentat de la finalització de les obres i de la primera ocupació de l'habitatge en planta baixa respecte al carrer ***, immoble situat al carrer ***, façana oposada al carrer ***, amb referència cadastral número *** de Puig-reig, d'acord amb l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 13 de febrer de 2026, on diu:

PRIMER. Que a les 13:00 hores del dia de febrer de 2026, els serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Puig-reig van realitzar la visita de comprovació de les obres realitzades



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

SEGON. Que les obres en que es demana la PRIMERA OCUPACIÓ, s'ha presentat el certificat final d'obres visa, l'annex A de no modificacions substancials durant l'execució i de l'Annex B de relació de controls d'obra i resultats.

TERCER. Que per la primera ocupació caldria presentar el model 900 D de declaracions cadastrals de bens immobles, però que com que posteriorment a la presentació de la llicència d'obres es va presentar una divisió horitzontal on constava la superfície del projecte, ja es va realitzar aquesta declaració i per tant, actualment ja consta l'ús com a residencial, amb la superfície de projecte inicial.

QUART. Que les obres realitzades s'ajusten al projecte presentat, i es troben en les condicions adequades per a ser utilitzades per la seva finalitat.

2. Generar la liquidació de la taxa següent:

Segons valor cadastral de l'immoble amb referència cadastral ***** 32.496,72€

- TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME., segons l'ordenança fiscal número 13 per import 263,23€ (0,81%)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: ***

C/C: ***

Import: 263,23 €

Descripció: Expedient 1398/2024

3. Notificar el present acord a la interessada pels efectes oportuns.

ES REINCORPORA EL SR. ANTONI CLEMENT A LA REUNIÓ



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

22.- EXPEDIENT 798/2026. QUEDAR ASSABENTAT BAIXA ACTIVITAT

ANTECEDENTS DE FET

1. El 19 de gener de 2026 amb número de registre d'entrada 2026-E-RC-146, la interessada MAGC amb DNI número ***3339**, comunica la baixa d'activitat situada a ***, aprovada l'alta per acord de junta de govern local en sessió celebrada el 18 d'abril de 2024.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA

1. Donar-se per assabentada la baixa de l'activitat Disseny gràfic, impressió i personalització de articles, amb nom comercial CELEBRARTE BY GARCIA presentada per MAGC.

2. Comunicar al Departament de Gestió de Tributs per donar de baixa els residus comercials.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. Notificar aquest acord a l'interessat/da per al seu coneixement i als efectes oportuns.

23.- EXPEDIENT 800/2026. QUEDAR ASSABENTAT BAIXA ACTIVITAT

ANTECEDENTS DE FET

1. El 21 de gener de 2026 amb número de registre d'entrada 2026-E-RC-179, la propietària del local situat a *** comunica la finalització del contracte de lloguer a l'empresa J S 23, S.L. amb CIF número ***6870**, i baixa de l'activitat, on es va aprovar per acord de junta de govern local en sessió celebrada el 6 de març de 2025.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA

1. Donar-se per assabentada la baixa de l'activitat de PUNT D'INFORMACIÓ DE TELEFONIA MÒBIL/INTERMEDIARIS DEL COMERÇ DE PRODUCTES DIVERSOS, amb nou comercial J S 23, S.L. i situada a ***



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

2. Comunicar al Departament de Gestió de Tributs per donar de baixa els residus comercials.
3. Notificar aquest acord a l'interessat/da per al seu coneixement i als efectes oportuns.

24.- EXPEDIENT 3358/2025. PETICIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT PER A UNA PERSONA AMB DISCAPACITAT

Expedient: 3358/2025

Assumpte: Petició d'una plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat

ANTECEDENTS DE FET

1. El 27 d'octubre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-3135, JMTP amb DNI ***1689**, ens sol·licita plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat al carrer *** .
2. El 13 de novembre de 2025 els l'arquitecte municipal emeten l'informe adjunt.

FONAMENTS DE DRET

- La tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia ,conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres,



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

ACORDA

1. Denegar la sol·licitud presentada segons informe tècnic:

La possibilitat de pintar un gual a la vorera del davant de l'immoble del c/ *** , si bé seria viable, no justifica la seva necessitat, havent-hi una plaça a uns 20 ml. de l'immoble.

Si mirem la normativa, caldria establir una nova plaça, per cada 30 places d'aparcament, i aquesta compliria amb la normativa.

- Cal tenir en compte que ja hi ha un gual que es troba a només 20 ml del sol·licitat.
- Cal recordar que la plaça existent, serveix per a totes les persones amb mobilitat reduïda que disposin de la placa d'aparcament, i que NO és propietat d'una persona en concret.

2. Notificar l'acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

25 .- EXPEDIENT 3301/2025. PETICIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT PER A UNA PERSONA AMB DISCAPACITAT

Expedient: 3301/2025

Assumpte: Petició d'una plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat

ANTECEDENTS DE FET



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1. El 22 de setembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-2735, S L. B. amb DNI ***3984**, ens sol·licita plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat al carrer *** .
2. El 13 de novembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe desfavorable.

FONAMENTS DE DRET

- La tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA

1. Denegar la sol·licitud presentada segons informe tècnic:

La possibilitat de pintar un gual a la vorera del davant de l'immoble del c/ *** , no és seria viable, ja que el carrer en aquest tram és estret i privaria del pas de vehicles amb no justifica la seva necessitat, havent-hi una plaça a uns 20 ml. de l'immoble. Si mirem la normativa, caldria establir una nova plaça, per cada 30 places d'aparcament, i aquesta compliria amb la normativa. Si mirem la normativa, caldria establir una nova plaça, per cada 30 places d'aparcament, i aquesta compliria amb la normativa.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Cal tenir en compte que ja hi ha un gual que es troba a només 20 ml del sol·licitat.
 - Cal recordar que la plaça existent, serveix per a totes les persones amb mobilitat reduïda que disposin de la placa d'aparcament, i que NO és propietat d'una persona en concret.
2. Notificar l'acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

26.- EXPEDIENT 310/2026. PETICIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT PER A UNA PERSONA AMB DISCAPACITAT

Expedient: 310/2026

Assumpte: Petició d'una plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat

ANTECEDENTS DE FET

1. El 13 de gener de 2026 amb número de registre d'entrada 2026-E-RE-73, M.S.A. representant de M. S. C. amb DNI ***0095**, ens sol·licita plaça d'aparcament per a una persona amb discapacitat al carrer *** .
2. El 30 de gener de 2026 l'arquitecte municipal emet informe desfavorable adjunt.

FONAMENTS DE DRET

- La tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat,

ACORDA

1. Denegar la sol·licitud presentada segons informe tècnic:

La possibilitat de pintar un gual a la vorera del davant de l'immoble del c/ *** , NO es viable, degut a l'escassa dimensió que té l'espai, que és d'uns 3,00 m.

Si mirem la normativa, cal establir una plaça per cada 30 places d'aparcament. En aquest tram no hi ha places per persones amb mobilitat reduïda.

- Cal recordar que la plaça existent, serveix per a totes les persones amb mobilitat reduïda que disposin de la placa d'aparcament, i que NO és propietat d'una persona en concret.

2. Notificar l'acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

27.- EXPEDIENT 589/2026. LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT

Fets

- En data 13 de febrer de 2026, mitjançant el RE 465, el senyor J. G. S. , amb número de DNI *** , sol·licita la llicència de gual permanent a l'immoble situat al carrer Major, 65 baixos 2a

Fonaments de dret



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Ordenança fiscal número 9, aprovada en data 17 de desembre de 2024 en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Atès que la competència recau en la Junta de govern local per delegació de l'Alcalde de conformitat amb l'article 21 de la Llei reguladora de les bases de règim local i el cartipàs municipal vigent

La Junta de Govern Local, per unanimitat

ACORDA

Primer. Atorgar al senyor J.G.S. la llicència de gual permanent amb les següents característiques:

Emplaçament CARRER MAJOR 65 03 BXS 2

Núm. de

placa de gual 444

Condicionants La col·locació de la placa de gual es realitzarà preferentment a la porta i, si no és possible, a la banda dreta de la mateixa, en cas de dubte s'han de posar d'acord amb els Vigilants Locals.

L'atorgament de la llicència de gual no habilita a pintar la vorera en groc

Segon. Generar la liquidació de la taxa per l'expedició de la llicència de gual permanent segons l'article 6e de l'Ordenança fiscal número 9, per import de:

IMPORT

PLACA 21.07 € únic pagament

TAXA 21.07 €/anual



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

TOTAL 42.14 €

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: ***

C/C: ***

Import: 42.14 €

Descripció: Expedient 589/2026

Demaneu que ens envii el justificant al correu: ferrertm@puig-reig.cat, o ens el porti a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania.

Tercer. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

28.- EXPEDIENT 3223/2024. ADDENDA CONVENI TÈCNIC ESPORTS COMPARTIT

Proposta aprovació addenda al conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Gironella, l'ajuntament de Puig-reig i el Consell Comarcal del Berguedà per al suport d'un/a tècnic/a – dinamitzador/a esportiu/va compartit/da

En data 19 de gener de 2026 es va formalitzar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Gironella, l'Ajuntament de Puig-reig i el Consell Comarcal del Berguedà per al suport d'un/a tècnic/a – dinamitzador/a esportiu/va compartit/da, en el marc del recurs de la Diputació de Barcelona "Suport al personal tècnic esportiu d'agrupacions de petits municipis".

En els antecedents del conveni consta el compromís inicial dels municipis de Montmajor, Santa Maria de Merlès, Castellar de n'Hug i Castellar del Riu de formar part de l'agrupació.

D'acord amb els criteris establerts per la Diputació de Barcelona, escau formalitzar la incorporació efectiva d'aquests municipis com a ens adherits al conveni.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Per la qual cosa la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda l'aprovació de la incorporació com a ens adherits al conveni dels ajuntaments de Montmajor, Santa Maria de Merlès, Castellar de n'Hug i Castellar del Riu així com aprovar l'addenda al conveni i facultar a l'alcaldeessa per a la seva signatura.

29.- EXPEDIENT 2452/2020. QUOTA ASSOCIACIÓ BERGUEDANA PER A LA PROTECCIÓ DELS ANIMALS

D'acord amb el conveni signat amb l'Associació Berguedana per a la protecció dels animals de data 22/03/2022

Vist l'augment que proposa l'associació Berguedana per a la Protecció dels animals per la quota corresponent a l'any 2026 de l'IPC d'un 3,1% sent el resultat 2251,00

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat la quota corresponent a l'exercici 2026 de l'Associació Berguedana per a la Protecció dels animals per import de 2251,00€

30.- EXPEDIENT 815/2026. APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures H/2026/8 de factures confirmades pel tècnic/a o regidor/a a qui corresponen fins a data 2 de març de 2026 per import de 250.319,73€ a càrrec del pressupost de 2026 corresponent a despeses realitzades i donant compliment al que disposen les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'informe d'intervenció

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER: Aprovar les factures de la relació H/2026/8 de data 2 de març de 2026 per import de 250.319,73 € amb càrrec a les aplicacions pressupostaries corresponents.

SEGON: Procedir a la seva comptabilització en la fase comptable corresponent, i procedir posteriorment al pagament efectiu.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

31.- EXPEDIENT 636/2026. REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

Reconeixement extrajudicial de crèdit, factures contractades verbalment, sense procediment o procediment incorrecte

Expedient 636/2026

Antecedents de fet

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

Legislació aplicable

Articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 de abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local.

Informe del Tribunal de Cuentas I1415, de 22 de desembre de 2020

Apartat q de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol IV de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Base 30 de les bases d'execució del pressupost pel que fa a la competència.

Vist l'informe de secretaria-intervenció

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions que consten a l'expedient per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe.

Segon.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions: Factures exp.636/2026 per import de 32.329,46 euros.

Tercer.- Que es facin els assentaments comptables necessaris per fer efectiva la incorporació d'aquestes obligacions al pressupost de l'exercici corrent.

Quart.- Prosseguir la tramitació ordinària del procediment de despesa fins al pagament de les expressades obligacions.

32.- EXPEDIENT 570/2026. QUEIXA SISTEMA D'OMPLIR AIGUA POTABLE AUTOCARAVANES.

Vista la instància presentada per M.F.F. amb DNI núm. ***7562** en la que



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

EXPOSA:

Que és molt d'agrair que hagueu posat un punt de servei per autocaravanes, però el sistema d'omplir aigua potable és pràcticament inútil. Només funciona amb uns "jetons" que no són gens fàcils de trobar enlloc. Probablement per això no el fa servir gairebé ningú.

És per això que sol·licita:

Que es canviï el sistema i es doni la possibilitat de pagar amb monedes, amb tarja, o senzillament deixar-lo gratuït.

En exercici de les competències delegades per l'Alcaldia, conforme l'art. 53.1.d) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per Decret de delegació de 27 de març de 2024,

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda que s'estudiarà el sistema per fer-ho més eficient.

33.- INFORMACIÓ DECRET AUTORITZANT SERVEIS DE PROTECCIÓ CIVIL

Es dona compte del següent decret autoritzant serveis de protecció civil

DECRET 2026-0061 [Decret Inauguració pista]

34.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA I REGIDORIES



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1.- SR. CLEMENT: S'hauria de valorar si es pot fer un bon pàrquing d'autocaravanes,

SR. VILA: S'ha de veure el cost i s'ha de valorar el millor espai.

2.- SR. COMELLAS: A RAC 1 han parlat de la pista d'atletisme.

SR. CLEMENT: Ens presentaran un pressupost per les porteries d'una empresa especialitzada en equipaments esportius i en demanaré dos més.

No deixaran fer més camps de futbol amb cautxú, s'ha de fer amb un altre sistema.

3.- SR. CLEMENT: Perquè Cultura pugui fer l'informe de l'església de Cal Pons s'ha de fer un estudi topogràfic i aixecament de plànols molt complert, encara que només vulguem arreglar les teules. Per poder-lo fer es necessita un aixecament dels plànols de l'església. Vaig demanar-ho a un topògraf que em va dir que no ho feia. Després ho vaig demanar a una empresa més especialitzada i per fer l'exterior costaria uns 9.000 euros i amb els interiors 21.000 més IVA.

SRA. SECRETÀRIA: Amb aquest import s'ha de licitar.

SR. CLEMENT: No hi ha temps.

SRA. ALCALDESSA: Vaig trucar a Cultura dient que és urgent i els ho vaig comentar. Vam quedar que ens trobaríem. A més, s'hauran de veure els requeriments que ens fa Cultura per les obres. Si ens ho posen molt difícil potser no es podrà fer.

SR. CLEMENT: Farem una licitació pels plànols en 3D.

4.- SR. CLEMENT: Han començat les obres de Cal Sastre.

5.- SRA. COMAS: Hi ha una instància per posar una parada de pollastres al mercat.

Es debat i s'acorda que no es veu la necessitat d'ampliar el mercat amb aquest tipus de productes.

6.- SRA. COMAS: Des del Futbol volen fer un tardeo fins a la una de la nit. També ens demanen 25 carpes. Pensava fer-los pagar una fiança per evitar pèrdues o desperfectes, doncs són del Consell Comarcal i hem de pagar. He de mirar que hi hagi municipal.

SRA. ALCALDESSA: S'ha de recordar que s'ha de controlar l'aforament i la prohibició de vendre begudes alcohòliques als menors. Si consideren que han de llogar seguretats privades ho poden fer.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

7.- SR. COMELLAS: Han entrat una instància de Navàs per entrenar al pavelló. Ho hem mirat amb el tècnic i diu que no està clar si han de pagar, que una empresa si però un ajuntament potser no.

SR. ALCALDESSA: El criteri que seguïem era que si el pavelló el demanava una administració local ens el deixem. Altra cosa és que vingui per exemple un campus que és un negoci i si que es cobra. El tècnic d'esports estudia proposar una modificació a l'ordenança.

8.- SRA. COMAS: He anat a una presentació d'un Programa perquè la gent gran surti de casa. És molt xulo.

9.- SR. VILA: S'ha de preparar un conveni amb l'AAVV de Cal Pons, en el que es vegi el règim econòmic, per a l'organització de visites als espais de Cal Pons.

10.- SR. VILA: S'ha revisat la proposta de Reglament de la Comissió Ètica. S'hauria de reunir i presentar el Reglament per tal que es posi a debat i un cop es disposi del text definitiu es pugui aprovar per Ple. La Imma s'ocuparà de la convocatòria.

11.- SRA. COMAS: Ja tenim el Pla Local de Joventut; l'aproverem en el proper Ple.

12.- SR. VILA: Us passaré un model de campanya de mecenatge per tal que la puguem seguir per la campanya de mecenatge de vitralls.

13.- SR. VILA: Els cartells de la carretera a l'alçada de Cal Vidal, que al ple es va dir que no estaven be, què fem?

SRA. COMAS: Els del 3*3 ens demanen per posar-hi el cartell.

14.- SR. VILA: S'ha de preparar el decret de convocatòria de pressupostos participatius; primer s'ha de reunir la comissió i ho preparem.

15.- SR. PARERA: Hem tingut una puntuació del 98,15% a Infoparticipa.

16.- SR. PARERA: La càmera de l'illa de Fonollet s'ha de muntar amb plaques solars. Puja a 1853 euros amb IVA.

SRA. COMAS: Deixen deixalles a dins la illeta. Poden entra cada dia, perquè el clauer no està ben configurat.

SR. PARERA: Podem donar clauers com els de les entrades a l'Ajuntament. Amb això si que funciona.

La càmera de la pista d'atletisme no es pot posar perquè no donava per fer un zoom suficient per identificar a l'infractor.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

17.- SR. PARERA: El punt de càrrega del vehicle elèctric el finança l'Ajuntament. Va amb el mateix comptador que La Sala i ens costa a l'any uns 6.300 euros més el manteniment del poste. He mirat altres Ajuntaments que tenen ordenances aprovades i ho facturen a 0,30 euros. Ara seria el moment d'aprovar l'ordenança.

18.- SR. PARERA: En cas que algú vulgui comprar un arbre i donar-lo a l'Ajuntament, es podria fer? El comprarien i ens el donarien o el podríem comprar nosaltres i ens donarien els diners, el que diguem. El lloc en que es plantaria seria el que digui el tècnic de verd urbà.

19.- SR. PARERA: Es va presentar al Consell Comarcal un estudi de Diputació analitzant els serveis i recursos que queden més descoberts per a la immigració a la comarca del Berguedà.

20.- SRA. ALCALDESSA: Està bastant avançat que la policia vingui a fer el DNI. Hi ha dues modalitats, la tradicional, en la que venen a un espai de l'Ajuntament i la modalitat en la que venen amb una furgoneta i ja fan i entreguen el document en aquell moment. En aquest cas pot ser DNI i passaport. Han d'estar al costat d'un edifici municipal amb sala d'espera i endoll amb determinades característiques; podria ser La Sala. M'agradaria resoldre-ho i passar la modalitat que volem perquè vinguin ja. De moment podem fer el sistema tradicional perquè serà més ràpid. Farem reserva de les places que hi ha per persones d'edat, etc.

21.- SRA. ALCALDESSA: Diputació ens va donar contactes per assessorar-nos per canviar la parada del bus i també per la Via del Carrilet. Anirem amb l'alcalde de Casserres a presentar el projecte de la Via del Carrilet.

22.- SRA. ALCALDESSA: La directora dels Serveis Territorials em demana si hem mogut fils per les Agrupacions de Justícia. Ho vaig iniciar però ara ho ha entomat el Consell Comarcal. He demanat que ens reunim els Ajuntaments que serem capçalera de l'agrupació, ho aniré vetllant. Sembla que s'hi destinaran recursos.

23.- SRA. ALCALDESSA: Aquesta setmana em van trucar del Consell Comarcal per explicar que la vida de l'abocador acaba aquest estiu. Em reuniré amb l'Ajuntament de Gironella i l'empresa. Demano els números del Consell per la planta de transferència i també el què ens costaria anar a Manresa.

35.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha precs ni preguntes.

S'aixeca la sessió a dos quarts d'onze de la nit.



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

CERTIFICO,

La secretària,

V i P

L'alcaldessa,