



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Lourdes Anglada Codina (1 de 2)  
NIF: 170272026  
DIR: SERRA CASSELLAS  
HASH: 8103d757ef6be1983579a54a80be992



Acta de la sessió ordinària de primera convocatòria de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 5 de febrer de 2026.

-----

A Puig-reig, el dia cinc de febrer de dos mil vint-i-cinc, a dos quarts de vuit del vespre prèvia la convocatòria oportuna, s'ha reunit la Junta de Govern Local a la Casa de la Vila, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Eva Serra Casellas, per a celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi són presents els/les senyors/es regidors/es, Antoni Clement Guitart, Immaculada Comas Reina i Pol Vila Oriols.

Assisteix també el senyor regidor Josep Parera Traserra.

Tots ells són assistits per mi, la Secretària d'aquest Ajuntament, Lourdes Anglada Codina.

A continuació la Sra. Presidenta obre l'acte, i s'entra a conèixer dels afers inclosos a l'ordre del dia, prèvia comprovació per la senyora secretària que existeix el quòrum legal previst per efectuar la sessió.

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'acta de la sessió de 22 de gener de 2026.

### 2.- EXPEDIENT 230/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. JOV

EXPEDIENT: 230/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable al local del \*\*\*

Eva Serra Casellas (2 de 2)  
NIF: 190272026  
DIR: SERRA CASSELLAS  
HASH: 350ee94d561470160c81c64db888ad3





## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 4323 de subministrament d'aigua potable al local del \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 4323 de subministrament d'aigua potable al local del \*\*\*

### **3.- EXPEDIENT 228/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. KSN

EXPEDIENT: 228/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 2209 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 2209 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al \*\*\*

### **4.- EXPEDIENT 216/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. JNLL

EXPEDIENT: 216/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 4191 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 4191 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **5.- EXPEDIENT 223/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. JJCC

EXPEDIENT: 223/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3306 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3306 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **6.- EXPEDIENT 245/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. CPCP

EXPEDIENT: 245/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 2602 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 2602 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **7.- EXPEDIENT 239/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. PLS

EXPEDIENT: 239/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 4178 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 4178 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **8.- EXPEDIENT 224/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. JFC en representació de MMHSL



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

EXPEDIENT: 224/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a la Casa \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3064 de subministrament d'aigua potable a la Casa \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3064 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a la Casa \*\*\*

### **9.- EXPEDIENT 214/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. JASA

EXPEDIENT: 214/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 4313 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 4313 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **10.- EXPEDIENT 323/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. MRM

EXPEDIENT: 323/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a la Plaça \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 2295 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a la Plaça \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 2295 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a la Plaça \*\*\*

### **11.- EXPEDIENT 232/2026. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. VDJAZ

EXPEDIENT: 232/2026

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 187 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 187 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **12.- EXPEDIENT 258/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 258/2026)

Antecedent

La Sra. E. S. S ha presentat instància, RE 2026-E-RE-180, en la qual demana posar el nínxol 96-C del cementiri de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari:  
Cementiri de Puig-reig

Nínxol .-96-C

Titular: NA E..S.S. (\*\*4444\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **13.- EXPEDIENT 307/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 307/2026)

Antecedent

La Sra. M. I.A.R. ha presentat instància, RE 2026-E-RE-215, en la qual demana posar el nínxol 46-X del cementiri de Merola de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 46-X MEROLA

Titular: Na M. I.A.R. (\*\*0264\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **14.- EXPEDIENT 287/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de venda del nínxol 57-X MEROLA (Expedient 287/2026)

Antecedent

La Sra. M.F.O. ha presentat instància, RE 2026-E-RE-104, en la qual demana posar vendre el nínxol 57-X del cementiri de Merola de Puig-reig a l'Ajuntament .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Acceptar la compra de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 57-X MEROLA

Titular: Na M.F.O. (\*\*7462\*\*)

### **15.- EXPEDIENT 338/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de venda del nínxol 252 GENERAL (Expedient 338/2026)

Antecedent

El Sr. J.A.P ha presentat instància, RE 2026-E-RE-171, en la qual demana vendre el nínxol 252 General del cementiri de Puig-reig a l'Ajuntament .



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

### Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Acceptar la compra de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 252 GENERAL

Titular: En J.A.P. (\*\*2622\*\*)

## **16.- EXPEDIENT 296/2026. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 296/2026)

### Antecedent

La Sra. A.F.M. ha presentat instància, RE 2026-E-RE-213, en la qual demana posar el nínxol 145 GENERAL del cementiri de Puig-reig al seu nom i després cedir-lo a la seva tieta M.Q.M.F..

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

### Fonamentació i resolució



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 145 GENERAL

Titular: Na M.Q. M.F. (\*\*4446\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **17.- EXPEDIENT 3050/2024. ADJUDICACIÓ CONTRACTE DINAMITZACIÓ ESPAI JOVE**

Vist l'informe de valoració i proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de la licitació del contracte del servei de dinamització de l'espai jove de Puig-reig, el Consell d'adolescents i el Consell d'Infants, a PUNTUAJOCS SL



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER: Adjudicar el contracte del servei de dinamització de l'espai jove de Puig-reig, el Consell d'adolescents i el Consell d'Infants a PUNTUAJOCS SL d'acord amb els Plecs de condicions i l'oferta presentada.

### **18.- EXPEDIENT 3597/2025. ADJUDICACIÓ LICITACIÓ LÍNIES DE VIDA DIPÒSITS D'AIGUA**

Vist l'informe de valoració i proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de la licitació del contracte de subministrament, instal·lació i certificació de sistemes de seguretat anti-caigudes i de rescat en espais confinats a les instal·lacions del servei municipal d'aigües de Puig-reig, a ACCÉS VERTICAL SL

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER: Adjudicar el contracte de subministrament, instal·lació i certificació de sistemes de seguretat anti-caigudes i de rescat en espais confinats a les instal·lacions del servei municipal d'aigües de Puig-reig, a ACCÉS VERTICAL SL d'acord amb els Plecs de condicions i l'oferta presentada.

### **19.- EXPEDIENT 372/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS**

Una de les mesures d'acompanyament als serveis socials municipals davant els efectes de la crisi econòmica, es donar suport econòmic als Serveis Socials Bàsics en l'atorgament de prestacions d'urgència social.

L'Equip Bàsic d'Atenció Social ha informat la petició formulada, i proposa suport econòmic per despeses d'enterrament del Sr. DARC, sense recursos econòmics per a poder fer front a la despesa per un valor de 300 €.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vist l'informe de l'EBAS, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA

Primer. - Atorgar l'ajut proposats per l'EBAS, per valor de 300€, en concepte de despeses d'enterrament, i que s'ingressi directament a Funerària Ferran SL.

### **20.- EXPEDIENT 2101/2025. APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE D'OBRES PER L'AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ PORCINA D'ENGREIX**

Expedient: 2101/2025

Interessat: La Serra de Cap de Costa, SCP

Procediment: Aprovació prèvia del projecte d'obres per l'ampliació de l'explotació porcina d'engreix, a la finca la Serra de Cap de Costa en sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 48 del TRLUC

Antecedents: 258/2016, 288/2016, 1956/2022

#### ANTECEDENTS DE FET

1. El 26 de juny de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1308, l'Enginyeria i Integració Ambiental, S.L.P. representant de La Serra de Cap de Costa, SCP amb CIF número \*\*\*7827\*\*, ens presenta documentació justificativa de subministrament de l'aigua i sol·licita atorgar llicència d'obres.
2. El 18 de desembre de 2025 s'emet informe jurídic.
3. El 23 de desembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe, conclouent:

Per tant com a conclusió es demana a la propietat, el compliment del requeriment. Per respondre al requeriment cal que procediu a realitzar aquestes obres d'ampliació de l'emmagatzematge de dejeccions, i que ho acrediteu mitjançant la presentació del pla de gestió de dejeccions ramaderes, elaborat per una persona tècnica habilitada, que assumirà la veracitat de les dades del pla.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. El 30 de desembre de 2025 amb número de registre de sortida 2025-S-RE-2938, es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecte municipal de 23 de desembre de 2025.

5. El 7 de gener de 2026 amb número de registre d'entrada 2026-E-RE-10 i el 8 de gener de 2026 amb número de registre d'entrada 2026-E-RE-19, l'Enginyeria i Integració Ambiental, S.L.P. representant de La Serra de Cap de Costa, SCP, esmena requeriment sobre el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes, adjuntant informe favorable al Servei de Sòls i Gestió Mediambiental de la Producció Agrària del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

6. El 9 de gener de 2026 l'arquitecte municipal emet informe, concloent:

Per tant, amb la presentació de l'acús de rebut al DARP (Servei de Sòls i Gestió Mediambiental de la Producció Agrària), es dóna per presentat el compliment del requeriment d'obres d'ampliació de l'emmagatzematge de dejeccions.

Es segueix la tramitació de l'expedient.

7. El 15 de gener de 2026 amb número de registre de sortida 2026-S-RE-133, es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecte municipal de 9 de gener de 2026.

### FONAMENTS DE DRET

- Article 48 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
- Articles 47 i 51 del TRLUC en relació amb sòl no urbanitzable
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat,

### ACORDA

1. Aprovació prèvia del projecte d'obres per l'ampliació de l'explotació porcina d'engreix, a la finca la Serra de Cap de Costa, d'acord amb el contingut de la documentació tècnica aportada, la normativa urbanística aplicable i les condicions establertes en l'article 48 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
2. Donar inici al tràmit d'informació pública del projecte per un termini d'un mes, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis municipal, amb l'objectiu que es puguin formular al·legacions o observacions que considerin pertinents els ciutadans i entitats afectades.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. Sol·licitar, en cas que no s'hagin aportat amb la sol·licitud, els informes sectorials previs següents:

a) Informe del Departament competent en matèria de Cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat

b) Informe del Departament competent en matèria d'Agricultura i Ramaderia, si cal, sobre els efectes i repercussions en explotacions agràries.

c) Informe de l'Administració Hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers, zones vulnerables o zones sensibles

d) Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

4. Una vegada finalitzat el tràmit d'informació pública i rebuts els informes sectorials pertinents, remetre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent per a la seva aprovació definitiva, en compliment de l'article 48.3 del TRLUC.

5. Notificar la present aprovació prèvia a l'interessat pel seu coneixement i efecte.

### **21.- EXPEDIENT 830/2023. LLICÈNCIA D'OBRES VARIANT DE LÍNEA AÈRIA A MT 25KV "BERGA2" A CD BL286.**

Expedient: 830/2023

Referència interessat: Núm. Expedient: 527860 Núm. ITER : 1963301

Procediment: Llicència d'obres

Interessat: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

Emplaçament: Polígon 12 Parcel.la 13

Assumpte: MODIFICACIÓ petició llicència inicial d'obres



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### ANTECEDENTS DE FET

1. El 14 d'abril de 2025, amb registre d'entrada 2025-E-RE-783, MJN representant de l'empresa E-distribucion Redes Digitales SLU, amb CIF número \*\*\*8468\*\*, peticona modificar la llicència d'obres sol·licitada el 22 de març de 2023 amb número de registre d'entrada 2023-E-RE-453.

2. El 27 de novembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable, on diu:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a la VARIANT DE LÍNEA AÈRIA A MT 25kV "BERGA2" A CD BL286, polígon 12, parcel·les 3 del TM de Puig-reig, amb un pressupost de 5.517,79 €, considerant els fets detallats anteriorment, les obres s'ajusten a les determinacions fixades en la normativa vigent.

Condicions:

Caldrà fer una tala de la vegetació i bosc dels marges al pas de la línia elèctrica, segons normativa en línies de MT, de previsió a incendis forestals.

Els terminis d'execució seran de 6 mesos per inicial i d'un any per acabar les obres.

3. El 19 de gener de 2026 s'emmet informe jurídic.

### FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### ACORDA

1. Atorgar la llicència urbanística al sol·licitant per a la realització de l'actuació descrita en els antecedents, d'acord amb les condicions següents:
  - a. Les obres s'hauran d'executar conforme al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i d'acord amb les Normes de planejament vigents. Així mateix, s'haurà de respectar el que disposa el Pla o Estudi de Seguretat i Salut.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

b. Condicions tècniques específiques:

Caldrà fer una tala de la vegetació i bosc dels marges al pas de la línia elèctrica, segons normativa en línies de MT, de previsió a incendis forestals.

c. Terminis d'execució:

- Inici de les obres: 6 mesos
- Finalització de les obres: 1 any

d. El promotor haurà de complir amb els requeriments i condicions generals establerts en la resolució de concessió municipal, incloent-hi la gestió de residus, la comunicació de finalització d'obra, el pagament de les taxes i impostos corresponents, així com el compliment de l'informe tècnic municipal.

2. Liquidació de tributs

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): 3,50 % sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 5. Import: 193,12 €
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques: 0,78% sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 13. Import: 43,04 €

El pagament s'haurà d'efectuar al compte de l'Ajuntament:

Entitat bancària: \*\*\*

Número de compte: \*\*\*

Import: 236,16 €



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Concepte: Expedient 830/2023

Un cop efectuat el pagament, caldrà remetre el justificant a l'adreça de correu electrònic [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

3. Notificar el present acord a l'interessat i a les persones afectades, per al seu coneixement i els efectes oportuns.

### **22.- EXPEDIENT 3322/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA REFORMA INTERIOR**

Expedient: 3322/2025

Interessat: A.A.B.

Procediment: Comunicació prèvia d'obra

Emplaçament: \*\*\*

Fets

1. El 9 d'octubre 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1873, el Sr. JMPA representant de AAB i, amb DNI \*\*\*3884\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per la reforma interior de l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Presentant l'autoliquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per la prestació de servis urbanístics, segons les ordenances fiscals vigents, quedant desglossat de la següent forma:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 678,30 € (3,50%)



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 151,16 € (0,78%)

2. El 14 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable, establint les condicions següents:

- Certificat de tractament de runes per import de 150,00€ (Document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus.)
- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar
- Caldrà aportar fotografies estat actual i obra acabada

3. Es tramita informe jurídic.

### Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.

- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.

- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vist que l'aprovació correspon a la Junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.
2. Es pren coneixement de l'autoliquidació i pagament de l'ICIO i de la taxa corresponent per import de 829,46 € d'acord amb les ordenances fiscals municipals
3. Condicions:
  - El termini serà de 6 mesos per iniciar i 1 any per finalitzar
  - Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
  - Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
  - En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
  - La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **23.- EXPEDIENT 3323/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA INSTAL·LACIÓ D'AEROTERMIA**

Expedient: 3323/2025

Interessat: JTT

Procediment: Comunicació prèvia d'obra instal·lació d'aerotermita

Emplaçament: \*\*\*

Referència cadastral: \*\*\*\*\*

Fets

1. El 10 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1877, l'empresa 2XL INSTAL·LACIONS S.L. representant del Sr. JTT amb DNI \*\*\*6679\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per la instal·lació d'aerotermita ubicada al carrer \*\*\* .

2. El 14 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable.

3. S'emet informe jurídic.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.

a. Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents en la localitat. Així mateix haurà de respectar allò que s'ha fixat en el Pla/estudi de seguretat, si escau.

b. Els requeriments i condicions generals que consten en el document de concessió municipal (condicions generals, gestió de residus, comunicat de final d'obra, liquidació de taxa i impost,... que s'escaiguin), i l'Informe emès pel Servei tècnic municipal seran de compliment obligat pel promotor.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### 2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 317,13 € (3,50%)
- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 70,68 € (0,78%)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 387,81 €

Descripció: Expedient 3323/2025

Demanem que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Condicions generals:

- Terminis 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **24.- EXPEDIENT 151/2026.COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA REFORMA BANY**

Expedient: 151/2026

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 8 de gener de 2026, amb número de registre d'entrada 2026-E-RC-17, P M SCP amb CIF \*\*\*6061\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per la reforma de bany al carrer \*\*\* .

2. El 16 de gener de 2026, l'arquitecte municipal emet informe corresponent.

3. Es tramita informe jurídic.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.
2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost
  - Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 43,44 € (3,62%)
  - Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 9,72 € (0,81%)



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 53,16€

Descripció: Expedient 151/2026

Demanem que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Condicions:

- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Presentar fotografia de l'obra acabada
- Presentar justificant de residus
- Presentar justificant pagament ICIO i taxa.
  
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **25.- EXPEDIENT 752/2025. COMUNICACIÓ D'OBERTURA D'ACTIVITAT – CENTRE DE CRIA D'ANIMALS DE COMPANYIA (NUCLI ZOOLOÒGIC)**

Expedient: 752/2025

Annex: Annex III

Codi: Codi 12.33 Centres i establiments que allotgen, comercialitzen, tracten i reproduïxen animals

Sol·licitant: JBT

Emplaçament activitat: \*\*\*

Antecedents: 528/2016, 771/2023, 2996/2024 ( CCB 319/2025)

Assumpte: Comunicació d'obertura d'activitat – centre de cria d'animals de companyia (Nucli Zoològic)

#### ANTECEDENTS DE FET

1. El 20 de maig de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-1458, el JBT amb DNI número \*\*\*3876\*\*, comunica l'alta de l'activitat de cria i venda d'espècies canines i sol·licita el PAE.

2. El 17 de juny de 2025 l'arquitecte municipal emet informe adjunt favorable referent a la compatibilitat urbanística, conclouent:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Que es tracta d'implantar una activitat en sòl no urbanitzable, un nucli zoològic de maternitat i residència d'animals de companyia. Segons la llei d'urbanisme decret 1/2010, és un dels usos previstos per aquest tipus de sòl.

Tot i que segons la llei d'urbanisme és un ús admissible, i que la nova activitat es trobaria implantada en una construcció admesa en el catàleg de construccions en sòl no urbanitzable del POUM, la finca on es troba situada \*\*\* té dues claus diferents:

- Clau N2c: Sòl de protecció, d'interès paisatgístic especial
- Clau N3: Sòl de protecció especial

A la clau N2c, a la pàgina 148 de la memòria del POUM, diu:

“Al sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, codi N2c, no s'admeten usos agropecuaris.”

Però a la clau N3, no hi consta la incompatibilitat urbanística amb els usos agropecuaris, sempre i quan no es tracti d'usos de caràcter intensiu.

Per tant, s'informa FAVORABLE l'ús a que es vol destinar els edificis situats en sòl no urbanitzable de la Rovira de fitxa 2.C.1 segons catàleg de masies.

S'estableixen les condicions següents:

- Per la cria i venda d'animals, l'ús és FAVORABLE
- Per l'ensinistrament d'animals, caldrà presentar un Projecte d'Actuació Específica segons consultes al Departament d'Urbanisme de les Comarques Centrals.

3. El 4 de juliol de 2025 l'enginyer municipal SAT del Consell Comarcal del Berguedà emet informe adjunt, requerint l'aportació de la documentació següent:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Per tal de continuar la tramitació de l'expedient s'haurà de requerir a l'interessat que aporti:

1. Projecte bàsic amb memòria ambiental, signat per tècnic competent adscrit a col·legi professional.

2. Certificat tècnic que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen

tots els requisits ambientals.

4. El 2 de juliol de 2025 amb número de registre de sortida 2025-S-RC-1540, es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecte municipal, pel seu coneixement i esmena.

5. El 7 de juliol de 2025 amb número de registre de sortida 2025-S-RC-1573, en notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecte municipal i el de l'enginyer municipal del SAT del Consell Comarcal del Berguedà, pel seu coneixement i esmena.

6. L'11 de novembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-3277, El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, comunica la modificació de les dades al Registre de nuclis zoològics de Catalunya.

7. El 14 de novembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-2154, la Consultoria Agrària del Berguedà, SL representant del Jordi Badia Toral amb DNI número \*\*\*3876\*\*, esmena documentació requerida segons l'informe de l'enginyer municipal del SAT.

8. El 8 de gener de 2026 l'enginyer municipal SAT del Consell Comarcal del Berguedà emet informe adjunt favorable, amb les conclusions següents:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vista la documentació aportada s'informa FAVORABLEMENT l'expedient, no veient-se cap inconvenient per a acceptar la comunicació efectuada supeditat a les següents

mesures correctores:

- Les indicades pel tècnic redactor i incloses en la documentació tècnica.
- Les indicades en els informes de l'expedient, en particular les contingudes en la resolució d'inscripció de nucli zoològic de data 27/03/2025.
- Les indicades en el programa d'higiene i profilaxi signat per la veterinària col·legiada 4.925.
- Les característiques de l'activitat es fixaran d'acord a la documentació presentada.
- El titular haurà de comunicar qualsevol modificació de l'activitat sol·licitada.
- Si en algun moment es detecta l'existència de problemes causats per sorolls o olors, que puguin afectar al medi ambient, o a la salut de les persones, o bé que no es compleixi alguna de les reglamentacions, s'hauran d'adoptar les mesures correctores necessàries i suficients per tal de donar solució a aquests problemes.

Advertir que l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisi i les comprovacions als quals es refereix la normativa d'aplicació, sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls, inicial i periòdic establerts, l'activitat comunicada resta subjecta en els aspectes medi ambientals, en matèria d'activitats i matèria d'incendis de l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en la normativa específica en

les activitats i instal·lacions, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial.

- Règim de controls:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

L'activitat es podrà sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, amb caràcter indicatiu, cada sis anys, sens perjudici que les ordenances municipals en determinin una freqüència diferent, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositats i altres, i a l'aigua o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica d'acord amb el que estableix l'ordenança municipal.

9. El 20 de gener de 2025 s'emet informe jurídic.

### FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica
- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
- Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA

1. Quedar assabentat de l'obertura d'activitat següent:

Expedient: 752/2025

Annex: Annex III



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Codi: Codi 12.33 Centres i establiments que allotgen, comercialitzen, tracten i reproduïxen animals

Activitat: Centre de cria d'animals de companyia (Nucli Zoològic)

Nom comercial: Can Badia

Procediment: Classificada a la Llei 20/2009 – comunicació ambiental

Sol·licitant: \*\*\*

Emplaçament: \*\*\*

Antecedents: 528/2016, 771/2023, 2996/2024 (CCB 319/2025)

2. Condicionar l'activitat segons els informes adjunts següents:

- Informe de l'arquitecte municipal de 17 de juny de 2025
- Les indicades pel tècnic redactor i incloses en la documentació tècnica.
- Les indicades en el programa d'higiene i profilaxi signat per la veterinària col·legiada 4.925
- Les de la resolució relativa a l'expedient núm. FUE-2025-04851047 pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Informe de l'enginyer municipal SAT del Consell Comarcal del Berguedà de 8 de gener de 2026

3. Procedir a la liquidació de la taxa corresponent, d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 14, per un import de 194,15 €, en concepte de taxa per llicència prèvia, comunicació prèvia o declaració responsable en matèria d'activitats.

El pagament s'haurà de realitzar al compte bancari de l'Ajuntament de Puig-reig:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Import: 194,15 €

Descripció: Expedient 752/2025

4. Un cop efectuat el pagament, caldrà enviar el justificant a l'adreça de correu electrònic [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).
5. Notificar l'acord al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
6. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

### **26.- EXPEDIENT 2075/2025. LLICÈNCIA DE TAXI NÚMERO 2 (TRANSMISSIÓ)**

Expedient: 2075/2025

Assumpte: Transmissió llicència de taxi número 2

#### ANTECEDENTS DE FET

1. El 23 de juny de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1849, RRS en nom i representació, en qualitat d'administrador únic de l'empresa Simo Ribas SL com a l'interessat/a amb CIF número \*\*\*6997\*\*, on ens comunica la transmissió de la llicència de taxi número 2 al seu nom.
2. S'emet informe jurídic favorable condicionat.
3. El 3 de juliol de 2025 s'aprova per junta de govern local la transmissió de la llicència de taxi número 2 condicionada a l'informe jurídic.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

4. L'interessat aporta fitxa tècnica i permís de circulació.

### FONAMENTS DE DRET

- Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### ACORDA

1. Atorgar definitivament la transmissió de la llicència d'activitat de taxi número 2 a:

Nom: Simo Ribas SL

CIF: \*\*\*6997\*\*

Matrícula: 0364NDR

Marca: Mercedes

Model: Vito Tourer 116 CDI



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Places: vuit places més el conductor

2. Donar de baixa la llicència d'activitat de taxi número 2 a:

Nom: JCBP

DNI: \*\*\*\*\*

Matrícula: 2075FKP

Marca: Mercedes

Model: Viano 3.0

Places: vuit places

2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

### **27.- EXPEDIENT 451/2016. PLEC DE CÀRREC SERVEI D'AIGUES 4RT TRIMESTRE 2025**

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova el plec de càrrec per valors corresponents al cobrament dels consums d'aigua del 4t trimestre de 2025 en concepte de subministrament d'aigua que formula el Servei Municipal d'Aigües de Puig-reig, amb un import de 175.699,05 euros.

### **28.- EXPEDIENT 405/2026. APROVACIÓ DE FACTURES**

Vista la relació de factures H/2026/3 de factures confirmades pel tècnic/a o regidor/a a qui corresponen fins a data 02 de febrer de 2026 per import de 53626,53€ a càrrec del pressupost de 2026 corresponent a despeses realitzades i donant compliment al que disposen les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'informe d'intervenció



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER: Aprovar les factures de la relació H/2026/3 de data 02 de febrer de 2026 per import de 53.626,53 € amb càrrec a les aplicacions pressupostaries corresponents.

SEGON: Procedir a la seva comptabilització en la fase comptable corresponent, i procedir posteriorment al pagament efectiu.

### **30.- EXPEDIENT 3370/2024. ADHESIÓ ACORD MARC ACM - LOT 2 ENERGIA - TARIFA 3.0**

ACORD DE L'AJUNTAMENT DE PUIG-REIG D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE 2023.04.A02 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.04).\*\*

Antecedents.-

1.- L'Ajuntament de Puig-reig, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3

IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3

ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3

3.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

4.- Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 62/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

5.- Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

6.- En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

7.- En data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SAU a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

8.- En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

9.- En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

10.- En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més,



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

des de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

11.- En data 2 de desembre l'empresa Factor Energia SA no ha formalitzat el contracte de la primera pròrroga del lot 1 i s'inicia un nou procediment de contractació. Mentrestant Factor Energia SA, d'acord amb la Clàusula 22 del PPT està compromès a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums mentre no es resolgui la següent contractació.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 62/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, la Junta de Govern Local per unanimitat

### ACORDA

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Puig-reig, amb NIF P0817400E a la primera pròrroga del contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Segon.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Puig-reig, del lot 2 (tarifes 3.0TD o 3.0TDVE), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2026, que s'inclouen al contracte:

LOT 2. CUPS Baixa tensió de 15 kW o mes, adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA
1	ES0031405515306001RXOF	3.0TD
2	ES0031408359987001CR0F	3.0TD
3	ES0031405887031001HE0F	3.0TD
4	ES0031405744354001RA0F	3.0TD



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

5	ES0031405893766001DR0F	3.0TD
6	ES0031405514965001XP0F	3.0TD

S'envia com a documentació annexa el “formulari CUPS lot 2” (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 2 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el “formulari ens local” (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 7 d'octubre de 2024 pel lot 2.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A02).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 75.000 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026 amb càrrec a la partida pressupostària núm. 221.00.

Quart.- Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

### **30.- EXPEDIENT 1664/2024. APROVACIÓ DEVOLUCIÓ AVAL BANCARI I GARANTIA**

Expedient nº: 1664/2024

Procediment: Aprovació devolució aval bancari i garantia

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 20 de juny de 2024, va acordar:

- Aprovar inicialment l'expedient del projecte executiu complementació i/o millora dels serveis urbanístics de la Colònia Viladomiu de Cal Marçal del municipi de Puig-reig redactat per ARQ 71 i associats SLP, de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 119.2 a) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

- Fer constar que per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

- En data 13 de novembre de 2024, es va rebre l'ingrés de la garantia del 12% per import de 24.426,94€.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

· La Junta de Govern Local en sessió de 21 de novembre de 2024, va acordar aprovar definitivament el projecte de **COMPLEMENTACIÓ I/O MILLORA DELS SERVEIS URBANÍSTICS DE LA COLÒNIA VILADOMIU DE CAL MARÇAL**, condicionat a l'informe de Carreteres de Diputació i a les prescripcions i condicions de l'informe tècnic.

· Establint un aval bancari del 88% de les obligacions derivades del projecte de complementació i/o millora dels serveis urbanístics de la Colònia Viladomiu de Cal Marçal per execució de la urbanització.

· El 30 de gener de 2025, es va rebre l'aval bancari del 88% per import de 179.130,97€.

· El 24 d'octubre de 2025 es va realitzar una visita d'obra a la urbanització de Cal Marçal segons informe emès per l'arquitecte municipal.

· El 31 de gener de 2025 hi ha una nova visita en la que es constata que s'han realitzat les correccions per poder realitzar l'ACTA DE RECEPCIÓ del projecte de **COMPLEMENTACIÓ I/O MILLORA DELS SERVEIS URBANÍSTICS DE LA COLÒNIA VILADOMIU DE CAL MARÇAL**.

- Recol·locació la de la parada del bus al nou indret, i col·locació d'enllumenat:

- Reixa de recollida d'aigües del carrer Baixada de la Fàbrica.

Per tant s'informa **FAVORABLEMENT** per a poder firmar la corresponent ACTA DE RECEPCIÓ

· Constata a l'expedient que s'ha formalitzat l'acta de recepció de les obres d'urbanització, i que, examinada la documentació que l'acompanya, s'ha tramitat l'expedient de recepció definitiva d'obres d'urbanització.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### Legislació aplicable

— Els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

— L'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

— L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

— POUM de Puig-reig

— Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

La Junta de Govern Local, per delegació de la competència efectuada per l'alcalde, per unanimitat ACORDA:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1. Aprovar l'acta de recepció de les obres d'urbanització.
2. Aprovar la cancel·lació i devolució de l'aval bancari constituït en garantia de l'execució de la urbanització per import de 179.130,97 € (88%), d'acord amb l'acta de recepció de 30 de gener de 2026.  
  
Aprovar la devolució de la garantia del 12% de l'import de les obres de complementació i/o millora dels serveis urbanístics de la Colònia Viladomiu de Cal Marçal, en haver quedat complerta la finalitat de la garantia en virtut de la recepció definitiva de les obres per import de 24.426,94€.
3. Donar trasllat de l'acord a tresoreria intervenció perquè efectui les comprovacions i tràmits necessaris per a la devolució de l'aval bancari del 88% i devolució de la garantia del 12%.
4. Notificar l'acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

### PUNTS D'URGÈNCIA

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat introduir els següents punts d'urgència: reconeixement extrajudicial de crèdits, aprovació de les certificacions 1 i 5 de l'expedient de sectorització i digitalització de comptadors i la certificació 1 i única de les obres d'asfaltatge.

### **31.- EXPEDIENT 318/2026. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS**

Reconeixement extrajudicial de crèdit, factures contractades verbalment, sense procediment o procediment incorrecte

Expedient 318/2026

Antecedents de fet



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

### Legislació aplicable

Articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 de abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local.

Informe del Tribunal de Cuentas I1415, de 22 de desembre de 2020

Apartat q de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local

Article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol IV de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Base 30 de les bases d'execució del pressupost pel que fa a la competència.

Vist l'informe de secretaria-intervenció

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions que consten a l'expedient per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe.

Segon.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions: Factures exp.318/2026 per import de **39.629,47 euros**.

Tercer.- Que es facin els assentaments comptables necessaris per fer efectiva la incorporació d'aquestes obligacions al pressupost de l'exercici corrent.

Quart.- Prosseguir la tramitació ordinària del procediment de despesa fins al pagament de les expressades obligacions.



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **32.- EXPEDIENT 3775/2025. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ PAVIMENTACIÓ TRAM URBÀ**

Vista la certificació nº 1 i única de les obres de la MEMÒRIA VALORADA DE PAVIMENTACIÓ DEL TRAM URBÀ DEL CAMÍ DE SANT MARÇAL FNS A LA ROTONDA DE LA CORRIDA, al municipi de Puig-reig, valorada en 69.794,74 € amb IVA. presentada per Pasquina S.A. i signada i informada favorablement per l'arquitecte municipal, la Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA la seva aprovació.

### **33.- EXPEDIENT 809/2025. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ 1 (SECTORITZACIÓ) I 5 (DIGITALITZACIÓ) PROJECTE DE MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA**

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova la certificació única del LOT1 de les obres del PROJECTE DE MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA I PER A LA MILLORA DE LA DIGITACIÓ DELS SISTEMES DE GESTIO DE L'AIGUA URBANA DE LA POBLACIÓ DE PUIG-REIG – LOT 1 de Puig-reig de Puig-reig, presentada per INSTAL·LACIONS I SUBMINISTRES PUIGREIG,S.R.L. valorada en 33.147,64 € amb IVA.

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova la certificació número 5 presentada per de les obres del PROJECTE DE MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA I PER A LA MILLORA DE LA DIGITACIÓ DELS SISTEMES DE GESTIO DE L'AIGUA URBANA DE LA POBLACIÓ DE PUIG-REIG – LOT 2 de Puig-reig de Puig-reig, presentada per INSTAL·LACIONS I SUBMINISTRES PUIGREIG,S.R.L. valorada en 4.442,23 € amb IVA

### **34.- INFORMACIÓ DECRET AUTORITZANT SERVEIS DE PROTECCIÓ CIVIL**

Es dona compte que s'ha dictat el següent decret autoritzant serveis de protecció civil:

DECRET 2026-0032 [Decret Carnaval]

### **35.- INFORMACIONS D'ALCALDIA I REGIDORIES**



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

1.- SRA. ALCALDESSA: Tenim una petició d'Aliança Catalana per ocupació de la via pública. Hi donarem resposta autoritzant-ho però dient que no disposem de policia local. El lloc serà al començament de l'Avinguda 1 d'octubre.

2.- SRA. ALCALDESSA: La Sra. MRRG ha presentat instància demanant modificar un acord de l'any 2009 sobre el llegat que preveu fer a l'Ajuntament per al manteniment dels seus nínxols. Es passarà a la següent Junta de Govern Local.

3.- SRA. ALCALDESSA: Tenim una petició d'un grup musical del poble per fer balls a La Sala. Segons el Reglament es podia cedir, però s'han d'aprovar les taxes. En cas que es faci, no s'hi pot menjar.

4.- SR. CLEMENT: De Diputació han enviat dues propostes pel projecte de pacificació del C/ Pau Casals ( Travessera BV-4131 TM Puig-reig) ( el Sr. Clement explica les opcions).

5.- SRA. COMAS: Tenim hora per passar l'ITV del remolc de La Corrida.

6.- SRA. COMAS: Els Vigilants faran recordatori que es sancionarà per infraccions de Trànsit.

7.- SR. VILA: Hi ha alguna instància de Vidalia per utilitzar la Torre de Merola? Van fer una convocatòria per xarxes i van encendre una torxa.

8.- SR. VILA: Mirant les instàncies de les entitats demanant ordinadors he vist que n'hi ha que en demanen més d'un. De moment en donarem un per entitat i al final veurem si en sobren.

10.- SR. VILA: El dia 10 de maig es fa el Vieer Fest a Cal Vidal.

11.- Hem d'anar fent convenis amb diferents entitats. He preparat un conveni amb els Geganters, també miro el del Fòrum, un altra seria amb l'AAVV de Cal Pons per les visites guiades.

12.- SR. VILA: Hem de convocar la Comissió Ètica, el primer punt seria l'aprovació del seu Reglament.

13.- SR. PARERA: Hem anat a veure la proposta de càmeres per l'illa de Fonollet. Passaran proposta per càmeres amb plaques solars perquè no hi ha energia.

SR. CLEMENT: Transvinyots diu que amb una càmera senzilla ja serviria.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

SR. PARERA. No hi ha llum, ha d'anar amb placa solar. Haurà de ser una càmera amb 4G que cobreixi les dues bandes.

També mirem la càmera per la pista d'atletisme, la wifi no hi arriba. Ens faran una proposta.

14.- SR. PARERA: S'ha de fer la comunicació de l'arbrat. Quedarem un dia amb el Joan Guitart.

SR. VILA: Si, podem queda amb la ràdio i la TV.

SR. PARERA: El trencat que es va fer al camí de la Font de la Garsa és de Cal Prat. Hi vaig trucar i ens diuen que els ho va fer fer l'ACA per si hi havia aiguats fora del normal, per reconduir les aigües.

14.- SRA. ALCALDESSA: El dia 12, dijous, es farà Comissió de Comptes.

15.- SRA. ALCALDESSA: El 28 de febrer es farà la inauguració de la pista d'Atletisme.

### **36.- PRECS I PREGUNTES.**

No hi ha precs ni preguntes.

S'aixeca la sessió a les onze de la nit.

CERTIFICO,

La secretària,

V i P

L'alcaldeessa,