



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Acta de la sessió ordinària de primera convocatòria de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 8 de gener de 2026.

LOURDES ANGLADA CODINA (1 de 2)  
DIPUTADA LOCAL  
DI. 23/01/2026  
HASH: 81d3d757ef6ba1983579a54a80be992



A Puig-reig, el dia vuit de gener de dos mil vint-i-cinc, a dos quarts de vuit del vespre prèvia la convocatòria oportuna, s'ha reunit la Junta de Govern Local a la Casa de la Vila, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Eva Serra Casellas, per a celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi són presents els/les senyors/es regidors/es, Antoni Clement Guitart, Immaculada Comas Reina i Pol Vila Oriols.

Assisteix també el senyor regidor Josep Parera Traserra.

Excusa la seva absència la senyora regidora Eva Maria Izquierdo Rodriguez.

Tots ells són assistits per mi, la Secretària d'aquest Ajuntament, Lourdes Anglada Codina.

A continuació la Sra. Presidenta obre l'acte, i s'entra a conèixer dels afers inclosos a l'ordre del dia, prèvia comprovació per la senyora secretària que existeix el quòrum legal previst per efectuar la sessió.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'acta de la sessió de 23 de desembre de 2025.

### **2.- EXPEDIENT 3175/2025. DECLARACIÓ DESERTA LICITACIÓ CONCESSIÓ DEL SERVEI DE MENJADOR DE L'ESCOLA BRESSOL ESTEL**

Vist que en el "certificat d'ofertes de l'eina Sobre Digital" per a l'adjudicació del contracte de concessió del servei de menjador de l'Escola Bressol Estel (3) (expedient 3175/2025), no hi ha cap proposició presentada dins el termini de presentació de proposicions per la licitació anteriorment referenciada.

Eva Serra Casellas (2 de 2)  
ALCALDESSA  
DI. 23/01/2026  
HASH: 350ee94d561470160c81c64db888ad3





## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vist el certificat de secretaria on deixa constància que un cop descarregat el “certificat d’ofertes de l’eina Sobre Digital” per a l’adjudicació del contracte de concessió del servei de menjador de l’Escola Bressol Estel (3) (expedient 3175/2025), no hi ha cap proposició presentada dins el termini de presentació de proposicions i que per tant es proposa que es declari deserta aquesta licitació,

D’acord amb els articles 139 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i 84 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d’octubre, així com Resolucions de Tribunals de Contractes (entre altres, la Resolució n.º 13/2021, de 26 de juliol de 2022, del Tribunal de Recursos Contractuals de l’Ajuntament de Sevilla (Rec. 11/2022).

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Declarar DESERTA la licitació del contracte de concessió del servei de menjador de l’Escola bressol Estel (3) (exp. 3175/2025).

### **3.- EXPEDIENT 1611/2024. L·LICÈNCIA D’INSTAL·LACIÓ D’UNA GRUA TORRE**

Expedient: 1611/2024

Assumpte: L·licència d’obres instal·lació d’una grua torres a \*\*\*

#### ANTECEDENTS DE FET

1. El 5 de juny de 2024, amb número de registre d’entrada 2024-E-RE-707, on FBB representant al RGD amb DNI \*\*\*3892\*\*, sol·licita l·licència d’obres per la nova construcció d’un habitatge i dos locals sense ús al carrer \*\*\* .

2. El 29 d’octubre de 2024 l’arquitecte municipal emet informe on es requereix:

“- Projecte bàsic i executiu visat i firmat



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Assumeix de direcció i d'execució visats i firmats
- Compliment de control de qualitat
- Nomenament de contractista
- Full d'estadística de la construcció
- Certificat d'acceptació de residus, segons model normalitzat (PROGROC 89/010) amb la fiança de projecte de 834,49 €, per un gestor homologat.”.

3. El 8 de gener de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-30, on FBB presenta documentació requerida.

4. El 21 de gener de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable amb condicionants:

“Respecte al projecte executiu no visat entrat en data 07/06/2024, compleix els paràmetres urbanístics del POUM de Puig-reig.

S'han realitzat les correccions i justificat els paràmetres urbanístics.

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar l'obra de la NOVA CONSTRUCCIÓ DE 1 HABITATGE I 2 LOCALS SENSE ÚS al c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 698.643,89 €, les obres s'ajusten a les determinacions fixades en la normativa vigent del POUM de Puig-reig, i s'informa FAVORABLEMENT.

-Tramitació de l'expedient com a Obra Major, amb un PEM de 698.643,89 €



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

-Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.

Les obres no podran començar fins que no es presenti la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu visat i firmat
- Assumeix de direcció i d'execució visats i firmats
- Inici d'obres
- Compliment de control de qualitat
- Nomenament de contractista
- Full d'estadística de la construcció
- Certificat d'acceptació de residus, segons model normalitzat (PROGROC 89/010) amb la fiança de projecte de 834,49 €, per un gestor homologat.”.

5. El 6 de febrer de 2025 s'atorga per junta de govern local la llicència d'obres per la nova construcció d'un habitatge i dos locals sense ús al carrer Llobregat 58.

6. El 8 d'octubre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1866, JC B C representant de l'empresa Viscola Construccions Àrids i Formigons, S.A, sol·licita la instal·lació d'una torre grua pel carrer de darrera del carrer \*\*\* .

7. El 31 d'octubre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-3194, rebem de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat informe favorable.

8. El 27 de novembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable, on diu:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar l'obra de la INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE al darrera del c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 2.795 €, les obres s'ajusten a les determinacions fixades en la normativa vigent i als informes sectorials, i s'informa FAVORABLEMENT.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

-Tramitació de l'expedient com a Obra Major, amb un PEM de 2.795 €

-Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.

9. S'emet informe jurídic.

### FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La Junta de Govern Local, per unanimitat

ACORDA

1. Atorgar la llicència urbanística al sol·licitant per a la realització de l'actuació descrita en els antecedents, d'acord amb les condicions següents:

a. Les obres s'hauran d'executar conforme al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i d'acord amb les Normes de planejament vigents. Així mateix, s'haurà de respectar el que disposa el Pla o Estudi de Seguretat i Salut.

b. Condicions tècniques específiques:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar l'obra de la INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE al darrera del c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 2.795 €, les obres s'ajusten a les determinacions fixades en la normativa vigent i als informes sectorials, i s'informa FAVORABLEMENT.

-Tramitació de l'expedient com a Obra Major, amb un PEM de 2.795 €

-Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.

c. El promotor haurà de complir amb els requeriments i condicions generals establerts en la resolució de concessió municipal, incloent-hi la gestió de residus, la comunicació de finalització d'obra, el pagament de les taxes i impostos corresponents, així com el compliment de l'informe tècnic municipal.

2. Aprovar la liquidació de l'impost i tribut següents:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): 3,5% sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 5. Import: 97,83 €
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques: 0,78% sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 13. Import: 21,80 €

El pagament s'haurà d'efectuar al compte de l'Ajuntament:

Entitat bancària: \*\*\*

Número de compte: \*\*\*

Import: 119,63 €

Concepte: Expedient 1611/2024

Un cop efectuat el pagament, caldrà remetre el justificant a l'adreça de correu electrònic [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Terminis d'execució:

-Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.

### 4. Notificar el present acord a l'interessat i a les persones afectades, per al seu coneixement i els efectes oportuns.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **4.- EXPEDIENT 2496/2025. LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU DE NOVA PLANTA SENSE ÚS ESPECÍFIC**

Expedient: 2496/2025

Assumpte: Llicència d'obres per la construcció d'una nau de nova planta sense ús específic a les parcel·les \*\* del polígon industrial de Cal Vidal

#### ANTECEDENTS DE FET

1. El 30 de juliol de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1484, l'Oriol Dalmau Roset com a representant de l'empresa MJ CB amb CIF número \*\*\*7720\*\*, ens sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una nau de nova planta sense ús específic a les parcel·les \*\* del polígon industrial de Cal Vidal.

1. El 19 de setembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe requerint documentació.

2. El 4 de novembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-2090, l'Oriol Dalmau Roset com a representant de l'empresa MJ CB amb CIF número \*\*\*7720\*\*, esmena requeriment.

3. El 19 de novembre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe, on diu:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte per a la construcció d'una nau de 565,44 m2, amb un pressupost d'execució material de 207.472 €, a les dues parcel·les \*\*\* del Polígon Industrial de Cal Vidal i un cop analitzada la documentació aportada, considerant els fets detallats anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT.

Condicions:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.
- Es presenta una fiança de 800 € en concepte de desperfectes a la via pública

Les obres no podran començar fins que no es presenti la següent documentació:

- Full d'estadística de la construcció
- Certificat d'acceptació de residus, segons model normalitzat (PROGROC 89/010) amb la fiança de projecte de 150,00 €, per un gestor homologat, tal i com defineix el projecte en l'Estudi de Gestio de Residus.

#### 4. S'emet informe jurídic.

### FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### ACORDA

1. Atorgar la llicència urbanística al sol·licitant per a la realització de l'actuació descrita en els antecedents, d'acord amb les condicions següents:

a. Les obres s'hauran d'executar conforme al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i d'acord amb les Normes de planejament vigents. Així mateix, s'haurà de respectar el que disposa el Pla o Estudi de Seguretat i Salut.

b. Condicions tècniques específiques:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte per a la construcció d'una nau de 565,44 m<sup>2</sup>, amb un pressupost d'execució material de 207.472 €, a l\*\*\* del Polígon Industrial de Cal Vidal i un cop analitzada la documentació aportada, considerant els fets detallats anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT.

### Condicions:

- Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.
- Es presenta una fiança de 800 € en concepte de desperfectes a la via pública



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Les obres no podran començar fins que no es presenti la següent documentació:

- Full d'estadística de la construcció
- Certificat d'acceptació de residus, segons model normalitzat (PROGROC 89/010) amb la fiança de projecte de 150,00 €, per un gestor homologat, tal i com defineix el projecte en l'Estudi de Gestió de Residus.

c. El promotor haurà de complir amb els requeriments i condicions generals establerts en la resolució de concessió municipal, incloent-hi la gestió de residus, la comunicació de finalització d'obra, el pagament de les taxes i impostos corresponents, així com el compliment de l'informe tècnic municipal.

2. Aprovar la liquidació de l'impost i tribut següents:

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): 3,5% sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 5. Import: 7.261,52 €
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques: 0,78% sobre la base imposable, segons l'Ordenança Fiscal núm. 13. Import: 1.618,28 €
- Es presenta una fiança de 800 € en concepte de desperfectes a la via pública

El pagament s'haurà d'efectuar al compte de l'Ajuntament:

Entitat bancària: \*\*\*

Número de compte: \*\*\*

Import: 9.679,80 €



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Concepte: Expedient 2496/2025

Un cop efectuat el pagament, caldrà remetre el justificant a l'adreça de correu electrònic [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Terminis d'execució:

- Els terminis de la llicència d'obres seran d'1 any per iniciar-les i de 3 anys per acabar-les, amb una possible pròrroga màxima d'1 any de durada, a demanar abans de 2 mesos dels terminis de la llicència d'obres.

4. Notificar el present acord a l'interessat i a les persones afectades, per al seu coneixement i els efectes oportuns.

### **5.- EXPEDIENT 3362/2024. CONCEDIR L'AMPLIACIÓ DE TERMINI DE LA LLICÈNCIA D'OBRES**

Expedient: 3362/2024

Assumpte: Concedir l'ampliació de termini de la llicència d'obres

### ANTECEDENTS DE FET

1. El 6 de març de 2025 s'atorga per acord de junta de govern local la llicència d'obres per la línia d'evacuació 25KV del Parc Solar "Ps Roc de la Mel".

2. El 17 de juliol de 2025 per acord de junta de govern local s'aprova quedar assabentat de la modificació de llicència d'obres.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. El 8 de setembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1656, Innover, Instalaciones de Nuevas Energias SL representant de l'empresa Fotovoltaica del Berguedà, SL amb CIF número \*\*\*4221\*\*, ens demana ampliar el termini d'execució de les obres.
4. El 19 de setembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RC-2679, rebem de l'Agència Catalana de l'Aigua resolució on atorga un termini de pròrroga de 9 mesos.
5. L'11 de desembre de 2025, l'arquitecte municipal emet l'informe següent:
  - La manca de constitució de la garantia en el termini fixat comporta que l'aprovació del projecte d'actuació específica resti sense efecte.
  - Caldrà complir les prescripcions fixades pels organismes sectorials i les fixades a la part valorativa, en el desenvolupament del corresponent projecte tècnic i l'execució de les obres.
  - Els terminis seran de 6 mesos per iniciar, i 1 any per acabar, a comptar des de la data de l'aprovació per Junta de Govern Local .

### FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### ACORDA

1. Acordar l'ampliar del termini d'execució de les obres condicionat a:
  - La manca de constitució de la garantia en el termini fixat comporta que l'aprovació del projecte d'actuació específica resti sense efecte.
  - Caldrà complir les prescripcions fixades pels organismes sectorials i les fixades a la part valorativa, en el desenvolupament del corresponent projecte tècnic i l'execució de les obres.
  - Els terminis seran de 6 mesos per iniciar, i 1 any per acabar, a comptar des de la data de l'aprovació per Junta de Govern Local .
2. Notificar el present acord a l'interessat i a les persones afectades, per al seu coneixement i els efectes oportuns.

### **6.- EXPEDIENT 3073/2025. CANVI DE TITULARITAT D'UNA ACTIVITAT D'EXPLOTACIÓ RAMADERA**



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Expedient: 3073/2025

Assumpte: comunicació d'activitat\_canvi titularitat d'una activitat ramadera

### ANTECEDENTS DE FET

1. El 8 de setembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1664, l'interessat J F S amb DNI número \*\*\*3410\*\*, comunica el canvi de titularitat d'una activitat d'explotació ramadera a la Granja La Frau, atorgada el 5 d'abril de 2025 per junta de govern local a nom de J F S, on demana fer el canvi de titularitat a favor de P S C.

2. El 17 d'octubre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable referent a la compatibilitat.

3. El 5 de desembre de 2025 l'enginyer municipal SAT del Consell Comarcal del Berguedà emet informe favorable respecte l'activitat, on diu:

La documentació presentada es considera suficient per acceptar la comunicació

efectuada del canvi de titular de l'explotació \*\*\*, de J F S a favor de

P S C, i en conseqüència s'informa favorablement amb l'advertiment

que el canvi de nom suposa una subrogació en totes les responsabilitats, obligacions i mesures correctores que consten en la llicència, inclòs el regim de controls ambientals.

Aquesta és la opinió de qui informa, i així ho posa de manifest als òrgans competents

de l'ens local, per al seu coneixement i a tots els efectes oportuns. No obstant això,

aquest, amb el seu criteri superior, decidirà el que estimi convenient.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### FONAMENTS DE DRET

- La Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat,

### ACORDA

1. Donar-se per assabentada del canvi de titularitat d'una activitat d'explotació ramadera a la Granja \*\*\* del transmissor J F S al adquirent P S C.
2. Donar de baixa de la titularitat J F S (transmissor)
3. Donar a conèixer les previsions segons informe tècnic:

La documentació presentada es considera suficient per acceptar la comunicació

efectuada del canvi de titular de l'explotació \*\*\* , de J F S a favor de P S C, i en conseqüència s'informa favorablement amb l'advertiment que el canvi de nom suposa una subrogació en totes les responsabilitats, obligacions i mesures correctores que consten en la llicència, inclòs el règim de controls ambientals.

Aquesta és la opinió de qui informa, i així ho posa de manifest als òrgans competents



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

de l'ens local, per al seu coneixement i a tots els efectes oportuns. No obstant això, aquest, amb el seu criteri superior, decidirà el que estimi convenient.

4. Procedir a la liquidació de la taxa corresponent, d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 14, per un import de 187,58 €, en concepte de taxa per llicència prèvia, comunicació prèvia o declaració responsable en matèria d'activitats.

El pagament s'haurà de realitzar al compte bancari de l'Ajuntament de Puig-reig:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 187,58 €

Descripció: Expedient 3073/2025

5. Un cop efectuat el pagament, caldrà enviar el justificant a l'adreça de correu electrònic [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

6. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

### **7.- EXPEDIENT 3756/2025. BAIXA LLICÈNCIA DE GUAL**

LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT

Assumpte: Baixa llicència de gual permanent

Expedient: 3756/2025



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### Fets

- En data 11 de desembre de 2025, el senyor M C F amb DNI \*\*3658\*\*\* – mitjançant representació acreditada de \*\*\* , sol·licita la baixa de la llicència de gual 93, situat al carrer \*\*\* .
- En data 19 de desembre de 2025 l'interessat ha retornat la placa de gual permanent número 93 al departament de l'OAC

### Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Ordenança fiscal número 9, aprovada en data 16 de desembre de 2014 en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona
- Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local

Atès que la competència recau en la Junta de govern local per delegació de l'Alcalde de conformitat amb l'article 21 de la Llei reguladora de les bases de règim local i el cartipàs municipal vigent

La Junta de Govern Local, per unanimitat

ACORDA

Primer. Prendre coneixement de la renúncia del senyor MCF de la llicència de gual permanent amb número de placa 93, amb emplaçament a carrer \*\*\* .

Segon. Notificar la baixa de la llicència de gual permanent a l'interessat, per al seu coneixement i efectes oportuns.



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **8.- EXPEDIENT 2187/2017.VACANCES 2025**

Vista la instància de B.L.M., on fa constar “la meva baixa de maternitat finalitza el dia 27 de febrer i que em resten pendents 22 dies de vacances, reincorporant-me al lloc de treball el dia 7 d’abril de 2026, ja que a l’escola romandrà tancada per Setmana Santa del dia 30 de Març 2026 fins el 6 d’Abril del 2026”, la Junta de Govern Local ACORDA aprovar les vacances sol·licitades i la seva reincorporació després de la Setmana Santa.

### **9.- EXPEDIENT 2/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS**

Una de les mesures d’acompanyament als serveis socials municipals davant els efectes de la crisi econòmica, es donar suport econòmic als Serveis Socials Bàsics en l’atorgament de prestacions d’urgència social.

L’Equip Bàsic d’Atenció Social ha informat les peticions formulades, i proposa suport a famílies per valor de 1564€, pel mes de gener.

És competència municipal la prestació dels serveis socials, art, 66.3, k) de la Refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en desenvolupament del compromís municipal adoptat per donar suport a les famílies en temps de crisi,

la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA

Primer. - Atorgar els ajuts proposats per l’EBAS, per valor de 1564€, en concepte d’alimentació i higiene, destinats a un total de 26 famílies, el mes de gener.

PUNT D’URGÈNCIA: La Junta de Govern Local aprova per unanimitat la urgència del punt d’Acceptació de la subvenció del PPI:

### **10.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PPI 2026**



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda l'acceptació de l'ajut de la Diputació de Barcelona per al recurs codi xarxa 25/Y/390783 per ACTUACIONS PREVISTES AL PLA DE PREVENCIÓ MUNICIPAL D'INCENDIS FORESTALS (PPI), Actuacions a executar durant l'any 2026, per import de 23.650,25 euros i amb una despesa de 24.895,00 euros, així com acceptar les condicions per a la seva concessió i execució, en el marc del règim regulador de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 i l'acord de concessió.

### **11.- INFORMACIÓ DECRETS AUTORITZANT SERVEIS DE PROTECCIÓ CIVIL**

Es dona compte que s'han dictat els següents decrets autoritzant serveis de Protecció Civil:

DECRET 2025-0324 [Decret pista de gel]

DECRET 2025-0325 [Decret Patge Avià]

### **12.- INFORMACIONS ALCALDIA I REGIDORIES**

1.- SRA. COMAS: La festa de fi d'Any va anar be. Ja ens faran la petició de devolució de fiança i es podrà retornar.

2.- CALEFACCIÓ: Es debat sobre la calefacció de les oficines de l'Ajuntament que està espatllada. S'han mirat diferents alternatives i l'opinió de l'enginyer és que de moment posem una caldera bona de gasoil i fer un bon estudi per posar la biomassa o aerotèrmia. La caldera de gasoil sempre serà un sistema alternatiu per casos d'avaries, talls de subministrament etc. Es demanaran pressupostos i ho analitzarem.

3.- SR. CLEMENT: Dins el 2026 s'han de licitar els vestidors del camp de futbol, al ser de més de 500.000 euros l'empresa ha de tenir classificació.

4.- SR. PARERA: Ja es pot enviar el conveni del servei d'aigua a Fonollet a l'alcalde de Casseres.

5.- SR. PARERA: Revisarem les dades per l'Infoparticipa, està força avançat.

6.- SR. PARERA: Demanarem dos pressupostos per càmeres: un per la pista d'Atletisme i un per la illeta de Fonollet.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

7.- SR. PARERA: S'ha de convocar al propietari dels Horts de l'Ametlla per explicar-li el DUPROCIM. Els Horts són zona inundable.

8.- SR. CLEMENT: A la pista d'Atletisme ja hi va molta gent a córrer. Després de La Corrida hi haurà de passar un tractoret per allisar-ho. S'haurà de fer el manteniment, es pot fer una adjudicació i que l'empresa compri la màquina, val uns 3.000 euros.

SRA. ALCALDESSA: S'haurà de saber cada quan s'ha de fer, el manteniment.

SR. CLEMENT: Segurament un cop al mes.

SRA. ALCALDESSA: I les hores?

SR. CLEMENT: Dues hores.

SRA. ALCALDESSA: Ho estudiarem. La màquina, per uns 3.000 euros la comprem nosaltres.

9.- SR. VILA: Per Carnestoltes es fa un concurs d'aparadors, amb premis en espècie. Al Ple de gener es poden aprovar les bases.

10.- SR. VILA: Com també ha proposat alguna vegada l'oposició, podríem aprovar preus públics per festes en general. Els preus de Carnestoltes ja es van aprovar pels anys 2025 i següents. Hem de veure les altres festes. De moment, en el ple de gener aprovarem els preus per la cata del Dia de la Dona.

11.- SR. VILA: Anem als Pastorets, jo i el pubillatge.

12.- SR. VILA: Vaig compartir el Reglament de Pressupostos Participatius, si està bé, ja es podria aprovar en el Ple de gener. Al pressupost hi posarem 20.000 euros. Per les votacions es pot fer servir la Plataforma de Diputació, hi ha el recurs a Xarxa i es pot demanar fins el 30 d'abril.

13.- SR. VILA: Hem de posar en comú tot el que hem demanat de Catàleg per no duplicar i per no deixar-nos res.

14.- SR. VILA: He preparat unes bases pel concurs per fer una estàtua de Guillem de Berguedà.

15.- SRA. ALCALDESSA: De moment ja va gent a córrer a la pista d'Atletisme, però farem la inauguració. Podria ser passat La Corrida i abans de Carnaval.

16.- SR. VILA: Miraré Reglaments de pisos per joves i començaré a treballar-ho.

17.- SR. VILA: Fem uin repàs dels actes de La Corrida i dels convidats.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

18.- SRA. ALCALDESSA: Aquest any tenim la possibilitat de cobrir dos nous llocs de plantilla. Pensem que un ha de ser d'administratiu/va per l'OAC, ara van desbordades. L'altra plaça s'ha d'acabar de definir, però seria una plaça per gestionar les incidències del dia a dia de territori, com un cap de serveis de manteniment o similar.

### 13.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha precs ni preguntes.

S'aixeca la sessió a dos quarts d'onze de la nit.

CERTIFICO,

La secretària,

V i P

L'alcaldeessa,