



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

LOURDES ANGLADA CODINA (1 de 2)  
DIPLOMÀTICA  
DEC. S. S. 28/12/2025  
HASH: 81d3d757ef6be1983579a54a80be992



Acta de la sessió ordinària de primera convocatòria de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 4 de desembre de 2025.

-----

A Puig-reig, el dia quatre de desembre de dos mil vint-i-cinc, a les dotze del migdia prèvia la convocatòria oportuna, s'ha reunit la Junta de Govern Local a la Casa de la Vila, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Eva Serra Casellas, per a celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Hi són presents els/les senyors/es regidors/es, Antoni Clement Guitart, Immaculada Comas Reina i Pol Vila Oriols.

Assisteix també el senyor regidor Josep Parera Traserra.

Excusa la seva absència la senyora regidora Eva Maria Izquierdo Rodriguez.

Tots ells són assistits per mi, la Secretària d'aquest Ajuntament, Lourdes Anglada Codina.

A continuació la Sra. Presidenta obre l'acte, i s'entra a conèixer dels afers inclosos a l'ordre del dia, prèvia comprovació per la senyora secretària que existeix el quòrum legal previst per efectuar la sessió.

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'acta de la sessió de 20 de novembre de 2025.

### 2.- EXPEDIENT 3528/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Vista la petició presentada per la Sra. PMP

EXPEDIENT: 3528/2025

Eva Serra Casellas (2 de 2)  
DIPLOMÀTICA  
DEC. S. S. 28/12/2025  
HASH: 350ee94d561470160c81c64db888ad3





## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 752 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 752 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

### **3.- EXPEDIENT 3535/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. RDV

EXPEDIENT: 3535/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 4297 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 4297 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **4.- EXPEDIENT 3532/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. SSO

EXPEDIENT: 3532/2025



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 1838 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 1838 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\*

### **5.- EXPEDIENT 3274/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. DRS

EXPEDIENT: 3274/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a \*\*\*

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 691 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 691 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat a \*\*\*

### **6.- EXPEDIENT 3489/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. MA

EXPEDIENT: 3489/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 1396 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 1396 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

### **7.- EXPEDIENT 3475/2025. CESSIÓ DE CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. LGT

EXPEDIENT: 3475/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3534 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3534 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

### **8.- EXPEDIENT 3533/2025. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per el Sr. DGB

EXPEDIENT: 3533/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 4052 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 4052 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\* .



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **9.- EXPEDIENT 3508/2025. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. PVG

EXPEDIENT: 3508/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 2983 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 2983 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

### **10.- EXPEDIENT 3520/2025. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada per la Sra. QGG

EXPEDIENT: 3520/2025

ASSUMPTE: 1.- Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\* .

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 641 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\* .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 641 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\* .

ASSUMPTE: 2.- Sol·licitud de cessió de contracte del subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Revisada la documentació presentada d'acord a l'article 37 del Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable, procedeix la cessió del contracte núm. 3252 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la cessió del contracte núm. 3252 de subministrament d'aigua potable a l'habitatge situat al carrer \*\*\* .

### **11.- EXPEDIENT 3503/2025. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. PVG

EXPEDIENT: 3503/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 1179 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 1179 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

### **12.- EXPEDIENT 3507/2025. BAIXA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Vista la petició presentada pel Sr. PVG

EXPEDIENT: 3507/2025

ASSUMPTE: Sol·licitud de baixa del contracte del subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

Revisada la documentació presentada procedeix la baixa del contracte número 3195 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Per la qual cosa la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA aprovar la baixa del contracte número 3195 de subministrament d'aigua potable del pis del carrer \*\*\*

### **13.- EXPEDIENT 3538/2025. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 3538/2025)

Antecedent

El Sr. J.E.V. ha presentat instància, RE 2025-E-RE-3351, en la qual demana posar el nínxol 71 GENERAL del cementiri de Puig-reig a nom de la seva germana M.P.E.V.

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat,

ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 71 GENERAL

Titular: Na M.P.E.V.I. (\*\*2432\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **14.- EXPEDIENT 3469/2025. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 3469/2025)

Antecedent

La Sra. M.C.C.C. ha presentat instància, RE 2025-E-RE-2171, en la qual demana posar el nínxol 155 del cementiri de MEROLA Puig-reig a nom del seu cosí A.O.C..

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 155 MEROLA

Titular: En A.O.C. (\*\*1368\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **15.- EXPEDIENT 3472/2025. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol

(Expedient 3472/2025)

Antecedent

El Sr. J.L.C.O. ha presentat instància, RE 2025-E-RE-482, en la qual demana posar el nínxol 4 del cementiri MEROLA de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat

ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari: Cementiri de Puig-reig

Nínxol 4-MEROLA

Titular: En J-L-C-O-. (\*\*1861\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **16.- EXPEDIENT 2200/2025. CANVIS DE TITULARITAT DE DRETS FUNERARIS**

Sol·licitud de canvi de titularitat de nínxol (Expedient 2200/2025)

Antecedent



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

El Sr. C.C. S ha presentat instància, RE 2025-E-RE-1362, en la qual demana posar el nínxol 8-B del cementiri de Puig-reig al seu nom .

La responsable de la gestió del Cementiri ha comprovat que s'ha presentat la documentació necessària per acreditar la titularitat del nínxol, i la personalitat de les persones interessades. La documentació consta en l'expedient.

### Fonamentació i resolució

En aplicació de l'article 50 del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria aprovat per Decret 297/1997, de 25 de novembre, l'Ajuntament, com a Entitat pública titular del cementiri, adjudicarà, d'acord amb els seus Reglaments, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats. Aquests adquiriran en relació a aquells un dret d'ús que s'extingirà d'acord amb allò que s'ha fixat en la normativa de règim local aplicable.

En exercici de la competència municipal, art. 66.3.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- ATORGAR el canvi de titularitat de la següent concessió d'ús funerari:  
Cementiri de Puig-reig

Nínxol 8-B

Titular: EC.C.S. (\*\*9905\*\*)

Segon.- Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per prestació de serveis en el cementiri municipal.

### **17.- EXPEDIENT 3465/2025. CONVENI ADB PER A LA IMPLEMENTACIÓ I DESPLEGAMENT DE LA TARGETA URBANA**

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Agència de Desenvolupament del Berguedà i l'Ajuntament de Puig-reig per a la implementació i desplegament de la targeta urbana

### **18.- EXPEDIENT 3050/2024. PLECS DE CLÀUSULES DINAMITZACIÓ ESPAI JOVE, CONSELLS D'INFANTS I D'ADOLESCENTS**

Vist l'expedient de licitació del contracte de serveis de dinamització de l'espai jove de Puig-reig, el consell d'adolescents i el consell d'infants, amb un Pressupost Base de licitació (PBL) de 14.544,17 euros (IVA exclòs) i 17.598,45 euros (inclòs el 21% d'IVA), i un Valor Estimat de Contracte (VEC) de 23.549,12 euros (IVA exclòs)

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació del contracte de serveis de dinamització de l'espai jove de Puig-reig, el consell d'adolescents i el consell d'infants, per procediment obert simplificat abreujat, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar la memòria i els Plecs de Clàusules que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent.

### **19.- EXPEDIENT 204/2025. DESPESES DESPLAÇAMENTS**



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vista la sol·licitud del mes d'octubre i novembre 2025 per desplaçaments entre Puig-reig i Gironella i Casserres dels professor de l'Escola de Música:

Octubre:

A.A., C total quilòmetres 85, import 22,10 €  
C.P., X. total quilòmetres 75,2 import 19,55 €  
C.M., M, total quilòmetres 85, import 22,10 €  
P.G., J.C., total quilòmetres 42,5, import 11,05€  
J.R.S., total quilòmetres 85, import 22,10€  
V.S., J., total quilòmetres 34, import 8,84€  
M.C.,M., total quilòmetres 25,5 import 6,63€

Novembre:

A.A., C total quilòmetres 68, import 17,68€  
C.P., X. total quilòmetres 75,2 import 19,55 €  
C.M., M, total quilòmetres 51, import 13,26€  
P.G., J.C., total quilòmetres 34, import 8,84€  
J.R.S., total quilòmetres 68, import 17,68€  
V.S., J., total quilòmetres 59,5, import 15,47€  
M.C.,M., total quilòmetres 17, import 4,42€

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA, el pagament dels desplaçaments junt amb la nòmina de desembre de 2025.

### **20.- EXPEDIENT 228/2025. VACANCES**

1- Vista la instància presentada per LL.I.P., on sol·licita vacances el dia 12 de desembre, la Junta de Govern Local ACORDA: aprovar les vacances sol·licitades.

2- Vista la instància presentada per P.G.V., on sol·licita vacances els dies 4 i 5 de desembre, la Junta de Govern Local ACORDA: aprovar les vacances sol·licitades.

3.- Vista la instància presentada per RM.R.C., on sol·licita vacances els dies 22, 23, 29 i 30 de desembre, la Junta de Govern Local ACORDA: aprovar les vacances sol·licitades, havent-se de complir les condicions que consten en document annex.



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **21.- EXPEDIENT 3086/2023. DIETES PROTECCIÓ CIVIL**

Vista la instància presentada per DLR en la que exposa que van assistir dissabte passat dia 22 de novembre al dia de la Protecció Civil de Catalunya a l'auditori de Sant Cugat del Vallès i van baixar 4 membres de Protecció Civil amb un vehicle propi i en la que demana si es poden pagar les despeses del desplaçaments a l'esdeveniment amb un total de 147km.

Vist el conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Puig-reig i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Puig-reig que estableix que l'ajuntament de Puig-reig assumirà una despesa anual de 2.000,00 € o quantia que es determini anualment en l'aprovació del pressupost municipal o les seves modificacions per tal de garantir el funcionament de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Puig-reig. La quantia consignada pressupostàriament haurà d'estar destinada, com a mínim, a cobrir les despeses següents:

(...)

– Dietes derivades de serveis, formació, activitats i simulacres

(...)

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda el pagament de les dietes per desplaçament sol·licitades

### **22.- EXPEDIENT 3585/2025. BAIXA LÍNIES TELEFONIA FIXA I MÒBIL**

Vist els serveis de telefonia fixa i mòbil i internet que actualment té contractats l'Ajuntament de Puig-reig,

Vistes les necessitats i usos que s'està fent de les línies mòbils i línies fixes contractades, i per tal d'actualitzar el servei contractat a les necessitats reals,

Vista la proposta a la Junta de Govern Local



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Atès que una de les línies proposades s'utilitzarà per a la Llar d'Infants ( 622 55 81 18)

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER:** Iniciar el procediment per donar de baixa els serveis de telefonia fixa i mòbil inclosos en la següent relació amb el proveïdor corresponent en cada cas:

CIF	TERCER	NÚMERO	SERVEI
A82018474	TELFÓNICA DE ESPAÑA	938381302	FAX ajuntament
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	938381508	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	938381758	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	938381759	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	938381817	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	691250452	***
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	623257270	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	621257643	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	722637379	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	722539340	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	621257645	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	670661986	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	613242116	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	623249253	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	621231512	
B08907925	INFORBER SERVEIS TIC SL (Nubem telecom)	621231513	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	625185998	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	687576979	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	656777360	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	616601629	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660728321	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660596829	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660596953	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660589592	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	692884854	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	681907697	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	681907693	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660728484	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	660728613	
A82009812	ORANGE ESPAGNE SAU	637314369	



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### **23.- EXPEDIENT 1457/2024. APROVACIÓ DESPESA CONNEXIÓ A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE E-DISTRIBUCIÓ**

Atès que s'ha sol·licitat permís d'accés i connexió a la xarxa de distribució de e-distribució de la instal·lació de generació Autoconsum Puig-reig 100KW de 100KW de potència amb la modalitat d'autoconsum situada el PI. Colònia Vidal

Vist el pressupost detallat del treballs de reforç, adequació, adaptació o reforma de la red de distribució existent en servei que té un import de 3285,65€

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Aprovar la despesa de 3285,65€, procedir a la seva comptabilització en la fase comptable corresponent i procedir posteriorment al pagament efectiu

### **24.- EXPEDIENT 3236/2024. CESSIÓ DEL CONTRACTE DE VESTIDORS DEL PAVELLÓ**

Vista la petició presentada per ABSOLUTE PROPERTIES CORPORATE S.A , en relació al contracte d'obres del projecte de CONDICIONAMENT DELS VESTIDORS DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE PUIGREIG, en la que sol·liciten cedir el contracte a l'empresa INSTAL·LACIONS I SUBMINISTRES PUIG-REIG SL amb la suficient solvència tècnica, que adjunten.

Vista la clàusula dotzena del contracte que estableix:

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, tal com ho va ser per a l'adjudicació del contracte.

Atès que s'ha executat més del 20% del contracte, doncs d'un total de 410.302,87 s'han executat 206.464,79 euros i queden pendents d'executar 203.838,08

Atès que el cessionari proposat disposa de solvència en funció de la fase d'execució del contracte

Vist l'informe de secretaria que diu que s'informa favorablement la cessió del contracte amb el requisit que la cessió es formalitzi entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública i s'aporti aquesta a l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA

Autoritzar la cessió del contracte d'obres del projecte de CONDICIONAMENT DELS VESTIDORS DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE PUIGREIG, sol·licitada per ABSOLUTE PROPERTIES CORPORATE S.A a favor de l'empresa INSTAL·LACIONS I SUBMINISTRES PUIG-REIG SL, amb NIF B62102942, amb el requisit que la cessió es formalitzi entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública i s'aporti aquesta a l'Ajuntament.

### **25.- EXPEDIENT 3623/2025. CONVOCATÒRIA PLAÇA VIGILANT LOCAL OPO 2025**

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'aprovació de les bases i la convocatòria reguladores del procediment de selecció, per cobrir una plaça de vigilància local de l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials (subgrup AP) de l'ajuntament de Puig-reig per concurs oposició torn lliure i borsa de l'Oferta Pública d'Ocupació 2025.

### **26.- EXPEDIENT 3447/2025. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS**

Reconeixement extrajudicial de crèdit, factures contractades verbalment, sense procediment o procediment incorrecte

Expedient 3447/2025

Antecedents de fet



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

### Legislació aplicable

Articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 de abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local.

Informe del Tribunal de Cuentas I1415, de 22 de desembre de 2020

Apartat q de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local

Article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol IV de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Base 30 de les bases d'execució del pressupost pel que fa a la competència.

Vist l'informe de secretaria-intervenció



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions que consten a l'expedient per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe.

Segon.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions: Factures exp.3447/2025 per import de 31.639,29 euros.

Tercer.- Que es facin els assentaments comptables necessaris per fer efectiva la incorporació d'aquestes obligacions al pressupost de l'exercici corrent.

Quart.- Prosseguir la tramitació ordinària del procediment de despesa fins al pagament de les expressades obligacions.

### **27.- EXPEDIENT 2130/2025. AJUTS MOBILITAT**

En data 30 de juliol de 2024 es va aprovar les bases per a l'atorgament d'ajuts individuals de mobilitat adreçats a l'alumnat d'ensenyaments postobligatoris del municipi de Puig-reig.

En exercici de les competències delegades per l'Alcaldia, conforme l'art. 53.1.d)Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per Decret de delegació de juliol de 2023.

Vista la sol·licitud presentada per D.M.A.B. amb DNI \*\*\*3148\*\* on aporta justificant de dues targetes de bus una de data 23/07/2025 i l'altre de data 21/10/2025, la Junta de Govern Local ACORDA concedir l'ajut de la tarja d'octubre 44,00€ i la par proporcional de setembre 14,66€.

### **28.- EXPEDIENT 1454/2025. CERTIFICACIÓ 1 OBRES COL·LECTOR AIGUES PLUVIALS SERRAT**



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda l'aprovació de la certificació número 1 de les obres del col·lector d'aigües pluvials al carrer del Serrat presentades per Icart Obra pública S.L. per un import de 33.178,73 euros

### 29.- EXPEDIENT 3314/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA PER L'ESCOMESA DE GAS NATURAL

Expedient: 3314/2025

Referència interessat: Ref/N. ACT250900201137

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 8 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1862, MCG representant de l'interessat amb CIF número \*\*\*4858\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per l'escomesa de gas natural al carrer \*\*\* .

2. El 6 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe, on estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* Tl. \*\*\*).



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

3. Es tramita informe jurídic.

### Fonaments de dret

La tramitació de l'expedient s'ha realitzat d'acord amb el que estableix el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i amb el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, en virtut del que disposen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### Acorda

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, on s'estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* TI. \*\*\*).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 5,04 € (3,5%)

- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 1,12 € (0,78%)

- Aval bancari del 20% del pressupost (quantia mínima de 120,00 euros)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 6,16€

AVAL BANCARI 120,00€

Descripció: Expedient 3314/2025

Demaneu que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

3. Condicions:

El termini de les obres serà de 6 mesos per iniciar-les i s'hauran d'acabar en un termini màxim d'un any. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.

En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.

La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **30.- EXPEDIENT 3313/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA PER ESCOMESA DE GAS NATURAL**

Expedient: 3313/2025

Referència interessat: Ref/N. ACT250900201154

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 8 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1861, MCG representant de l'interessat amb CIF número \*\*\*4858\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per escomesa de gas natural al carrer \*\*\* .

2. El 5 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe corresponent, amb les condicions:

#### INFORME

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar l'obra de la fer ESCOMESA DE GAS NATURAL al c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 144,00 €, considerant els fets detallats anteriorment, les obres s'ajusten a les determinacions fixades en la normativa vigent.

S'estableixen les següents condicions:



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* Tl. \*\*\*).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

3. Es tramita informe jurídic.

Fonaments de dret

La tramitació de l'expedient s'ha realitzat d'acord amb el que estableix el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i amb el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Atès que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, en virtut del que disposen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, on s'estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* , Tl. \*\*\* ).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.
2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost
  - Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 5,04 € (3,5%)
  - Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 1,12 € (0,78%)
  - Aval bancari del 20% del pressupost (quantia mínima de 120,00 euros)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 6,16 €

AVAL BANCARI 120,00€

Descripció: Expedient 3315/2025

Demanem que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Condicions:

- El termini de les obres serà de 6 mesos per iniciar-les i s'hauran d'acabar en un termini màxim d'un any. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.

- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **31.- EXPEDIENT 3262/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA PEL CANVI DE TEULES**

Expedient: 3262/205

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 19 de setembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1741, Alfiltecnic, SL representant de l'interessat de la comunitat de propietaris del carrer \*\*\* , presenta comunicació prèvia d'obra pel canvi de teules del carrer \*\*\* .

Presentant l'autoliquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per la prestació de servis urbanístics, segons les ordenances fiscals vigents, quedant desglossat de la següent forma:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 93,80 € (3,5%)
- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 20,90 € (0,78%)

2. El 4 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe, on diu:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar la comunicada de la CANVIAR TEULES de c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 2.680 €, considerant els fets detallats anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### Condicions:

- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar
- Declaració Certificat de tractament de runes per import de 150,00€ (Document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus.)
- Presentar fotografia obra acabada

### 3. Es tramita informe jurídic.

### Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007.
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022.

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Acorda

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal.

2. Es pren coneixement de l'autoliquidació i pagament de l'ICIO i de la taxa corresponent per import de 114,70 € d'acord amb les ordenances fiscals municipals

3. Condicions:

D'acord amb la normativa d'urbanisme subjecte a aquesta actuació i un cop analitzada la documentació aportada, per a realitzar la comunicada de la CANVIAR TEULES de c/ \*\*\* de Puig-reig, amb un pressupost de 2.680 €, considerant els fets detallats anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT.

Condicions:

- Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar
- Declaració Certificat de tractament de runes per import de 150,00€ (Document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus.)
- Presentar fotografia obra acabada

Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.

Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.

En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.

La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

### **32.- EXPEDIENT 3317/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA PER FER L'ESCOMESA DE GAS NATURAL**

Expedient: 3317//2025

Referència interessat: Ref/N. ACT250900201171

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 8 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1865, MCG representant de l'interessat amb CIF número \*\*\*4858\*\*, presenta comunicació prèvia d'obra per fer l'escomesa de gas natural al carrer \*\*\* .

2. El 6 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe, on estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* TI. \*\*\* ).



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

3. Es tramita informe jurídic.

### Fonaments de dret

La tramitació de l'expedient s'ha realitzat d'acord amb el que estableix el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i amb el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, en virtut del que disposen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

La Junta de Govern Local, per unanimitat

### Acorda

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, on s'estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* Tl. \*\*\*).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 5,04 € (3,5%)

- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 1,12 € (0,78%)

- Aval bancari del 20% del pressupost (quantia mínima de 120,00 euros)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*

C/C: \*\*\*

Import: 6,16 €

AVAL BANCARI 120,00€

Descripció: Expedient 3317/2025

Demaneu que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

3. Condicions:

El termini de les obres serà de 6 mesos per iniciar-les i s'hauran d'acabar en un termini màxim d'un any. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.

Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1  
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02  
08692 – PUIG-REIG

En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.

La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència l'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **33.- EXPEDIENT 3315/2025. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRA PER L'ESCOMESA DE GAS NATURAL**

Expedient: 3315/2025

Referència interessat: Ref/N. ACT250900201172

Assumpte: Comunicació prèvia d'obra

Fets

1. El 8 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-1863, MCG representant de l'interessat amb CIF número **\*\*\*4858\*\***, presenta comunicació prèvia d'obra per l'escomesa de gas natural al carrer **\*\*\***.

2. El 6 de novembre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe, on estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* Tl. \*\*\*).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

3. Es tramita informe jurídic.

### Fonaments de dret

La tramitació de l'expedient s'ha realitzat d'acord amb el que estableix el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i amb el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, en virtut del que disposen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

La Junta de Govern Local, per unanimitat Acorda

1. Es pren coneixement de la comunicació prèvia d'obra presentada pel sol·licitant per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, en les condicions i d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, on s'estableix les condicions següents:

- La reposició de la cata s'haurà de fer de la forma següent:

1. Situació en vorera



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Paviment de panot de les mateixes característiques que l'existent, col·locat amb morter de ciment 1:4 a truc de maceta i rejuntat amb beurada de ciment pòrtland.

### 2. Situació en calçada

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% PM.

Base de formigó HM 20 N/mm<sup>2</sup> de 20 cm de gruix.

Mescla bituminosa continua en calent tipus AC11 sur B35/50 D, amb betum asfàltic de penetració, realitzat per empresa especialitzada, el gruix de paviment asfàltic serà de 12 cm, prèviament s'haurà aplicat un reg d'imprimació amb emulsió catiònica, amb dotació 1 kg/m<sup>2</sup>.

Abans de l'inici de les obres s'haurà de fer el replanteig de la situació del Servei d'aigües municipals (Sr. \*\*\* Tl. \*\*\*).

Aportació d'un aval bancari del 20% del pressupost, quantia de 120,00 euros, amb un termini de garantia de dos anys a partir de la finalització de les obres.

### 3. Els terminis seran de 6 mesos per iniciar i 1 any per acabar-les.

### 2. Prèvia liquidació de l'impost i taxes segons pressupost

- Impost per construccions, instal·lacions i obres (ICIO), segons l'ordenança fiscal número 5 per import de 5,04 € (3,5%)

- Taxa per la llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, segons l'ordenança fiscal número 13 per import de 1,12 € (0,78%)

- Aval bancari del 20% del pressupost (quantia mínima de 120,00 euros)

Els quals podeu ingressar al compte de l'Ajuntament següent:

Entitat: \*\*\*



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

C/C: \*\*\*

Import: 6,16 €

AVAL BANCARI 120,00€

Descripció: Expedient 3315/2025

Demanam que ens envii el justificant al correu: [cunillps@puig-reig.cat](mailto:cunillps@puig-reig.cat).

### 3. Condicions:

- El termini de les obres serà de 6 mesos per iniciar-les i s'hauran d'acabar en un termini màxim d'un any. Si transcorregut aquest termini no s'han iniciat o no s'han finalitzat les obres, serà necessària una nova sol·licitud de comunicació prèvia.
- Aquesta comunicació legitima la realització de les obres sol·licitades, sense perjudici de la comprovació de la veracitat de les dades, de la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial, així com de les tasques d'inspecció que corresponen a aquesta administració.
- En cas d'ocupació de la via pública aquesta haurà de ser expressament sol·licitada.
- La comunicació en cap cas habilita l'ocupació del domini públic. Si s'ha d'ocupar el domini públic caldrà sol·licitar la llicència d'ocupació del domini.

4. Notificar a l'interessat i a les persones interessades perquè prenguin coneixement i puguin adoptar els efectes que considerin oportuns.

### **34.- EXPEDIENT 1912/2025. CERTIFICACIONS 2 I 3 PISTA D'ATLETISME**

Vistes les certificacions número 2 i 3 de les obres del Projecte de Construcció d'una Pista d'Atletisme i Camp de Futbol, al municipi de Puig-reig, presentades per Graves i Excavacions Castellot, S.A. pels següents imports:

Certificació 2: 155.024,61



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Certificació 3: 56.252,50 €

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat la seva aprovació

### **35.- EXPEDIENT 1668/2023. APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE DE REGULARITZACIÓ D'EDIFICACIONS VINCULADES A EXPLOTACIÓ RAMADERA EN SÒL NO URBANITZABLE**

Expedient: 1668/2023

Assumpte: Aprovació prèvia del projecte de regularització d'edificacions vinculades a explotació ramadera en sòl no urbanitzable, situades a Cal Visó, d'acord amb l'article 48 del TRLUC

#### ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20/06/2023 s'entra un projecte de REGULARITZACIÓ DE CONSTRUCCIONS de l'explotació ramadera de Cal Visó.

2. En data 14/07/2023, el redactor del POUM a petició dels serveis tècnics municipals emeten informe i en data 18/07/2023 la Junta de Govern Local acorda SUSPENDRE, fins que l'esmena i aportació de documentació necessària per a resoldre. L'informe, condiona les obres al següent:

#### Proposta de resolució

Conseqüentment al que s'ha assenyalat en els apartats anteriors, es considera :

a) Que el conjunt de l'explotació porcina de Cal Visó SL, pel que fa edificabilitat, ocupació de sòl i activitat s'adequa a la vigent legislació urbanística i al vigent planejament territorial i municipal.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

b) Que d'acord amb el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU) i la Llei 2/2012, per a obtenir la corresponent Llicència municipal serà necessari que el Projecte, sobre el qual es sol·licitaran els corresponents informes sectorials previs als diferents organismes sectorials competents en la matèria, entre els quals hi ha la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC), el Servei de Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Generalitat i el del Departament competent en matèria de ramaderia. Aquets informes hauran de ser favorables.

c) Que el Projecte no té en consideració les prescripcions de les NNUU del POUM relatives a l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, que ha d'incloure el contingut definit a l'art. 219 de les NNUU del POUM, així com tampoc justifica el compliment de les Disposicions transitòries de l'indicat art. 219.

D'acord amb l'exposat anteriorment, es proposa notificar al sol·licitant de la llicència que complementi el Projecte amb:

1. La justificació de l'adequació del Projecte a les NNUU del POUM, descrites a l'apartat III.d. Pla d'ordenació urbanística municipal POUM.

2. Incorporar a la documentació gràfica les mesures adoptades que justifiquen el compliment de les NNUU del POUM, descrites a l'apartat III.d.

3. Incorporar l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, que ha d'incloure el contingut definit a l'art. 219 de les NNUU del POUM,

3. En data 19/10/2023, el Departament de Territori envia una notificació a l'Ajuntament de Puig-reig, sobre la desestimació del recurs d'alçada formulat contra l'emissió d'informe desfavorable del projecte en sòl no urbanitzable per l'adequació al benestar animal de les instal·lacions porcines a la finca de Cal Visó.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4. En data 21/11/2024, Jordi Casals Subirana en representació de Cal Visó SL, presenta documentació per la regularització de l'expedient. Aquesta documentació es troba formada per:

- Projecte de Regularització
- Estudi d'impacte i integració paisatgística

5. El 25 de novembre de 2025 s'emet informe de l'arquitecte municipal, on diu:

D'acord amb la documentació presentada, es procedeix a la seva revisió per al compliment de la normativa d'urbanisme del POUM, i de l'informe tècnic emès en data 17/07/2023 en que fa referència a la complementació de:

1. La justificació de l'adequació del Projecte a les NNUU del POUM, descrites a l'apartat III.d. Pla d'ordenació urbanística municipal POUM.
2. Incorporar a la documentació gràfica les mesures adoptades que justifiquen el compliment de les NNUU del POUM, descrites a l'apartat III.d.
3. Incorporar l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, que ha d'incloure el contingut definit a l'art. 219 de les NNUU del POUM,

S'ha aportat la documentació sol·licitada, es proposa l'aprovació prèvia per a la seva tramitació a la Comissió Territorial de la Catalunya Central.

D'acord amb el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU) i la Llei 2/2012, per a obtenir la corresponent Llicència municipal serà necessari que es sol·licitin els corresponents informes sectorials previs favorables als diferents organismes sectorials competents en la matèria, entre els quals hi ha la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC), el Servei de Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Generalitat i el del Departament competent en matèria de ramaderia.

6. S'emet informe jurídic

### FONAMENTS DE DRET

- Article 48 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
- Articles 47 i 51 del TRLUC en relació amb sòl no urbanitzable
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Reial Decret 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008
- Pla Director Urbanístic de les Colònies del Llobregat, aprovat el 8 de Juny de 2007
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Puig-reig, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, el 30 de novembre de 2022

Vist que l'aprovació correspon a la junta de Govern Local, per prescripció del Decret de delegació de les atribucions d'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny;

La Junta de Govern Local, per unanimitat

ACORDA

1. Aprovació prèvia del projecte en sòl no urbanitzable per l'adequació al benestar animal de les instal·lacions porcines a la finca de Cal Visó d'acord amb el contingut de la documentació tècnica aportada, la normativa urbanística aplicable i les condicions establertes en l'article 48 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
2. Donar inici al tràmit d'informació pública del projecte per un termini d'un mes, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis municipal, amb l'objectiu que es puguin formular al·legacions o observacions que considerin pertinents els ciutadans i entitats afectades.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

3. Sol·licitar, en cas que no s'hagin aportat amb la sol·licitud, els informes sectorials previs següents:

a) Informe del Departament competent en matèria de Cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat

b) Informe del Departament competent en matèria d'Agricultura i Ramaderia, si cal, sobre els efectes i repercussions en explotacions agràries.

c) Informe de l'Administració Hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers, zones vulnerables o zones sensibles

d) Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

4. Una vegada finalitzat el tràmit d'informació pública i rebuts els informes sectorials pertinents, remetre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent per a la seva aprovació definitiva, en compliment de l'article 48.3 del TRLUC.

5. Notificar la present aprovació prèvia a l'interessat pel seu coneixement i efecte.

### **36.- EXPEDIENT 2356/2024. SOL·LICITUD I RECLAMACIÓ PER FUITA DE LA XARXA D'AIGÜES**

APROVACIÓ VALORACIÓ PER A FER ELS TREBALLS DE REPARACIÓ I MILLORA

2356/2024 Responsabilitat Patrimonial: Sol·licitud i reclamació per fuita de la xarxa d'aigües del Carrer \*\*\*

Assumpte: Responsabilitat patrimonial

Expedient: 2356/2024

Informe: INF-2356-2024-PATRIMONIAL-ANGELMORTA6

Sol·licitant: JFS

Data registre entrada: 20/11/2025



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Registre d'entrada:2025-E-RE-1849

Emplaçament: \*\*\*

Lluís Iglesias Pera, arquitecte municipal de l'Ajuntament de Puig-reig, d'acord amb el que disposa l'art. 188.3 del Decret legislatiu 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei

d'urbanisme, emeto l'informe següent:

I. DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA · Instància i rebut

II. · ANTECEDENTS DE FET – Segons antecedents es van produir varies fuites d'aigua de la canonada de fibrociment que passa per la vorera del c/ \*\*\* , pel costat del número \*\* - Segons l'informe de 11/10/2024 del Servei d'Aigües que aconsella la substitució total del tub per un de nou de PE125, i el sol·licitant, concreta que les humitats del seu immoble sempre hi han sigut i que podrien provenir de la mateixa antiguitat de l'immoble, i dels materials constructius de l'època.

L'informe diu: PRIMER. El dia 15 d'agost de 2024 es va produir un trencament en el tub d'aigua general de fibrociment de xarxa d'abastament a l'immoble del Carrer \*\*\* . Anteriorment el dia 2 de setembre de 2023 ja hi va haver un altre fuita que es va reparar. Segons va manifestar el Sr. XCV, Tècnic del Servei d'Aigües se suposa que aquest tub te un desgast del material al ser un final de canonada.

SEGON. El dia 24 de setembre de 2024 a les 9h del matí vàrem fer una visita in situ amb el titular del subministrament el Sr. JFS per comprovar l'afectació de la punxada i hem de dir que aquest immoble es va construir l'any 1989 sense cap tipus de drenatge ni mur per aïllar l'aigua i les humitats de possibles filtracions de la pluja del carrer. Acompanyats en tot moment del Sr. JFS va constatar que les humitats i les filtracions eren de sempre. Tampoc vàrem veure cap tipus de dany. Segons va manifestar el Sr. F que la seva inquietud i voluntat és buscar una solució a les constants fuites agreujades també pel mal estat de la vorera a causa del pas de serveis paral·lels com gas natural i per l'estacionament de vehicles damunt de la vorera.

TERCER. La conclusió ser la següent: veient que les dues avaries s'han produït en poc temps, des del Servei d'Aigües es planteja i es proposa fer el canvi de tub general de fibrociment per un tub de polietilè de 125 16 ATM, adaptant les dues escames.- En data 26/11/2025 es va realitzar una visita d'inspecció a l'immoble i es constata el mateix que diu l'informe dels Servei d'Aigües, de dia 11/10/2024.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

### III. VALORACIÓ

La valoració que es preveu per la substitució de la tuberia es desglossen amb una part d'obra pública i una d'instal·lació, i es comptabilitzen una parella com a personal de la brigada, i del pressupost de l'empresa Instal·lacions i Subministres Puig-reig SRL. Aquesta és la següent: Repicat de panot, sanejat, tot-u, capa formigó i recol·locar panot

Previsió de 30 hores. 44 €/h x 45 h = 1980,00 €-

Substitució tub uralita per tub PE d125 = 2398,35 €

Valoració dels danys patrimonials vorera del c/ Angel Morta nº6 = 3378,35 €

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar la valoració i efectuar els treballs de reparació i millora.

### **37.- EXPEDIENT 3614/2025. APROVACIÓ DE FACTURES**

Vista la relació de factures H/2025/51 de factures confirmades pel tècnic/a o regidor/a a qui corresponen fins a data 1 de desembre de 2025 per import de 321.605,96€ a càrrec del pressupost de 2025 corresponent a despeses realitzades i donant compliment al que disposen les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'informe d'intervenció

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER: Aprovar les factures de la relació H/2025/51 de data 1 de desembre de 2025 per import de 321.506,96€ amb càrrec a les aplicacions pressupostaries corresponents.

SEGON: Procedir a la seva comptabilització en la fase comptable corresponent, i procedir posteriorment al pagament efectiu.

PUNTS D'URGÈNCIA:



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Es proposa incloure per urgència l'aprovació d'un annex al conveni amb l'ADRCC per a l'ús del local de Cal Pons, l'acceptació de la justificació de la Pugoregis Trail, un ajut de Serveis Socials i delegar en l'alcaldeessa la facultat per a l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc per al subministrament, instal·lació i legalització del punt de recàrrega semi-ràpida.

### **38.- EXPEDIENT 1530/2019. ANNEX AL CONVENI LEADER PER A ÚS D'UN LOCAL A CAL PONS**

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda l'aprovació de l'annex al conveni de col·laboració per a la cessió temporal de local de l'Ajuntament de Puig-reig per a seu administrativa de l'Associació pel Desenvolupament Rural de la Catalunya Central amb connexió a la xarxa de fibra.

### **40.- EXPEDIENT 3361/2025. SERVEIS SOCIALS**

Una de les mesures d'acompanyament als serveis socials municipals davant els efectes de la crisi econòmica, es donar suport econòmic als Serveis Socials Bàsics en l'atorgament de prestacions d'urgència social.

L'Equip Bàsic d'Atenció Social ha informat la petició formulada, i proposa suport econòmic de 20,52€ per productes d'higiene personal i de l'estada d'urgència per un import de 1980€ del mes de desembre

És competència municipal la prestació dels serveis socials, art, 66.3, k) de la Refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en desenvolupament del compromís municipal adoptat per donar suport a les famílies en temps de crisi,

la Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA

Primer. - Atorgar els ajuts proposats per l'EBAS, per valor de 20,52€ per productes d'higiene personal i de l'estada d'urgència per un import de 1980€ del mes de desembre, per l'ingrés a la Residència Colisée de Bagá.

### **41.- EXPEDIENT 2863/2025. DELEGACIÓ EN L'ALCALDIA FACULTAT ADJUDICACIÓ CONTRACTE BASAT CARREGADOR ELÈCTRIC**



## **AJUNTAMENT DE PUIG-REIG**

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Vista la necessitat d'adjudicar el contracte basat en un acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les Entitats Locals de Catalunya (exp. 2021.03), lot 3: subministrament, instal·lació i legalització del punt de recàrrega semi-ràpida abans de la propera sessió de Junta, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat delegar en l'alcaldeessa, Eva Serra Casellas, la facultat d'adjudicar el contracte citat.

### **42.- INFORMACIÓ DECRETS AUTORITZANT SERVEIS DE PROTECCIÓ CIVIL**

Es dona compte que s'han dictat dos decrets autoritzant serveis de Protecció Civil:

DECRET 2025-0300 [Decret Pastorets]

DECRET 2025-0301 [Decret Pessebre Vivent]

### **43.- INFORMACIONS D'ALCALDIA I REGIDORIES**

1.- SR. CLEMENT: El dia 9 venen de la Generalitat per la restauració de la gravera de Periques.

2.- SR. CLEMENT: Que comencin com més aviat millor els treballs al pavelló amb la nova empresa.

3.- SR. CLEMENT: En 15 dies acabem l'explanaçió de la pista i camp de futbol. El que va amb terra argila per la Corrida farà fangueig. He demanat què ens costarà posar sorra gravilla per la festa de la Corrida: he demanat pressupost. Això no te res a veure amb l'obra, és només per la Corrida. A la part de la pista de cavalls els hem fet baixar més, hi haurà un excés d'amidaments però serà inferior al 10%. Per la Corrida es posaran tanques provisionals d'obres perquè la gent no caigui.

SR. VILA: Quina idea hi ha per la pista?

SR. CLEMENT: Parlo només de La Corrida. Hi quedarà un baixador per casos d'emergència però s'ha d'entrar per baix. Han fet els talussos i els han deixat molt arreglats. Tancarem el recinte i es posarà un rètol de prohibit gossos i que la gent entri per la porta.

SR. VILA: El meu dubte és si la pista estarà feta per la Corrida i si s'inaugurarà.

SR. CLEMENT: Si, després de La Corrida. Podríem fer una competició. I hem de pensar en la gestió, en si hi ha quotes etc.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

4.- SR. VILA: La Ràdio insisteix en que ens integrem a la Federació de Ràdios de Catalunya. Assessoren els seus representats i pots participar a les Juntes i Assemblees. El cost és de 180 euros a l'Any. Ho passarem per Ple. També hi passarem el conveni de cessió de portàtils a les entitats.

5.- SR. VILA: Hem de pensar com funcionarà la pista de gel, l'horari ( són 8 hores al dia), com es distribueixen els tiquets etc.

6.- SRA. COMAS: El Pep i la M<sup>a</sup> José volen fer ball a La Sala un dia a la setmana.

7.- SRA. ALCALDESSA: Que facin una memòria i la presentin.

8.- SR. PARERA: Fa temps que vaig dir que s'havien enviat dos oficis i dos comunicats a dues activitats reclamant dos PAUS. No ho han presentat. Hem de ser més contundents, que enviïn la planificació.

9.- SRA. ALCALDESSA: Per la subvenció de la sectorial d'aigua de la Diputació, vam presentar la planificació de a què la destinaríem: Fonollet i part de la Xarxa del Serrat per la línia 1 i per la línia 4 acabarem de finançar la sectorització i digitalització dels comptadors.

10.- SRA. ALCALDESSA: Per l'obra de Fonollet l'arquitecte ha de començar a mirar el Cadastre per si passa per dins d'alguna finca poder demanar les autoritzacions.

SR. CLEMENT: Passa pel costat del camí, s'ha de demanar el permís. Pel finançament dels veïns, un cop signat el conveni amb Casserres reunirem als veïns.

11.- SRA. ALCALDESSA: Tinc fetes dues sol·licituds de subvenció per dos pisos de Cal Marçal. Un cop els tinguem haurem de posar els criteris i fer plec per a l'adjudicació.

12.- SRA. ALCALDESSA: La CGT convoca una concentració pel tema de la Mont Martí. Tenen permís per fer-la davant la Residència.

13.- SR. VILA: Per la prevenció de plagues, hi ha alguna previsió? Hi ha queixa d'insectes en una zona.

SRA. ALCALDESSA: Tenim contractada una empresa de control de plagues. S'ha de veure si el problema és de la part pública.

A LES 14:40 ABANDONA LA SESSIÓ LA SRA. ALCALDESSA. PASSA A PRESIDIR EL PRIMER TINENT D'ALCALDE SR. ANTONI CLEMENT.



## AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

14.- SR. VILA: Els Templers reclamen una estàtua de Guillem de Berguedà i van tenir una idea de fer un conte, per dinamitzar. Pot entrar en alguna subvenció de projecte cultural.

15.- SR. PARERA: Volem intentar que el Camí dels Bons Homes que ara surt de Queralt surti d'aquí. Els Càtars estaven vinculats amb els Templers.

16.-. La següent sessió de Junta de Govern serà el 23 de desembre.

### **44.- PRECS I PREGUNTES.**

No hi ha precs ni preguntes.

S'aixeca la sessió quan falten deu minuts per les tres de la tarda.

CERTIFICO,

La secretària,

V i P  
L'alcaldeessa,